



Protocolo 16.870/2022

Acompanhe via internet em <https://medianeira.1doc.com.br/atendimento/> usando o código:
751.316.711.908.535.859

Situação geral em 16/12/2022 08:40: Novo

Morus Arquitetura E Construtora Ltda
morusarquitetos@gmail.com · 45 99971-8884
CNPJ 48.167.069/0001-30

CC

PROT - Protocolo | DLC - Diretoria de Compras

Licitação e Contratos

16/12/2022 08:40

Para

DLC - Diretoria ...

2 setores envolvidos

PROT | DLC

Entrada*: Atendimento pessoal

TOMADA DE PREÇO

Requerente apresenta envelope nº01 e nº02 para tomada de preços nº30/2022.

Eduarda Celina Santos

Recepcionista

Quem já visualizou? 1 pessoa

16/12/2022 08:40:53 E-mail para morusarquitetos@gmail.com Enviando ↗

16/12/2022 às 08:40:53 Enviado via SMS para o número +5545999718884 ↗

Município de Medianeira - Avenida José Callegari, 647, Bairro Ipê CEP: 85884-000 • 1Doc • www.1doc.com.br

Impresso em 16/12/2022 08:40:55 por Eduarda Celina Santos - Recepcionista

"Motivação é a arte de fazer as pessoas fazerem o que você quer que elas façam porque elas o querem fazer." - Dwight Eisenhower

1Doc



MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA
ESTADO DO PARANÁ

Av. José Callegari, nº 647, Bairro Ipê – CEP 85884 - 000 – Medianeira - PR
Fone: (45) 3264-8617 - Fax: (45) 3264-8616

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nº 34/2022			
RAZÃO SOCIAL	MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA.		
CNPJ Nº	48.167.069/0001-30		
PORTE	MICROEMPRESA (X) EMPRESA PEQUENO PORTE () DEMAIS ()		
ENDEREÇO:	AV JOAO XXIII	BAIRRO:	CENTRO
MUNICÍPIO:	MEDIANEIRA	UF:	PR
		CEP:	85884-000
INSCRIÇÃO ESTADUAL	90971623-33		
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	8956750		
RAMOS DE ATIVIDADE (CNAES):			
Serviços de arquitetura; Construção de edifícios, Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores.			
RESPONSÁVEL LEGAL:	EDUARDO RIBEIRO MOREIRA		
CPF:	084.823.169-40		
TELEFONE:	45 99971-8884		
E-MAIL:	morusarquitetura@gmail.com		
DATA DE EMISSÃO:	Este Certificado de Registro Cadastral foi emitido em 28/11/2022		
DATA DE VALIDADE:	A validade do presente certificado é de 12 (meses) a partir da sua emissão.		

OBSERVAÇÃO: A emissão do CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL não pressupõe a participação em licitações. Os interessados deverão acompanhar as publicações dos avisos de licitações no endereço eletrônico do município (www.medianeira.pr.gov.br), Diário Oficial do Estado do Paraná e se for o caso, no Diário Oficial da União e também no site do Tribunal de Contas do Estado do Paraná (www.tce.pr.gov.br) em seu mural de licitações.

MATHEUS HENRIQUE HENZ
Presidente da CPL – Portaria 012/2022

ANGELO RENATO BIZINELLI JUNIOR
Membro da CPL – Portaria 012/2022

KAIO CESAR RAMOS MACIEL
Membro da CPL – Portaria 012/2022

CLEITON LUIZ WELTER
Membro da CPL – Portaria 012/2022

RONY FERNANDO KAMER BATISTA
DA SILVA
Membro da CPL – Portaria 012/2022

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, nº2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira

ANEXO IV

MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUE CUMPRE E CONCORDA COM OS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

A empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ nº 48.167.069/0001-30, por intermédio de seu representante legal, o Sr. EDUARDO RIBEIRO MOREIRA, portador da carteira de identidade nº 13.631.129-8 e do CPF nº 084.823.169-40, DECLARA, sob as penas da lei, que cumpre e concorda plenamente os requisitos de habilitação da Tomada de Preços nº. 30/2022, e ainda, que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Medianeira, 15 de dezembro, 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira - RG: 13.631.129-8

Morus Arquitetura e Construtora
CNPJ 48.167.069/0001-30

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, nº2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira

ANEXO V

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUE SE ENQUADRA NO CONCEITO LEGAL DE
MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

A empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ nº 48.167.069/0001-30, por intermédio de seu representante legal, o Sr. EDUARDO RIBEIRO MOREIRA, portador da carteira de identidade nº 13.631.129-8 e do CPF nº 084.823.169-40, vem pelo presente DECLARAR, sob as penas da lei, que está enquadrada no conceito legal de microempresa.

Medianeira, 15 de dezembro, 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira - RG: 13.631.129-8

Morus Arquitetura e Construtora
CNPJ 48.167.069/0001-30

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, nº2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira

MA

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA QUALIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Medianeira-PR

Tomada de Preços nº30/2022

A empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ nº 48.167.069/0001-30, por intermédio de seu representante legal, o Sr. EDUARDO RIBEIRO MOREIRA, portador da carteira de identidade nº 13.631.129-8 e do CPF nº 084.823.169-40, DECLARA para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da qualificação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do artigo 32, parágrafo 2º e artigo 97 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações.

Medianeira, 15 de dezembro, 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira - RG: 13.631.129-8

Morus Arquitetura e Construtora
CNPJ 48.167.069/0001-30

MA

MA

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, nº2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE NÃO EMPREGO DE MENORES

A empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ nº 48.167.069/0001-30, por intermédio de seu representante legal, o Sr. EDUARDO RIBEIRO MOREIRA, portador da carteira de identidade nº 13.631.129-8 e do CPF nº 084.823.169-40, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz a partir de 14 (quatorze) anos.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Medianeira, 15 de dezembro, 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira - RG: 13.631.129-8

Morus Arquitetura e Construtora
CNPJ 48.167.069/0001-30

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ n°: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, n°2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira

ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DE NEPOTISMO

A empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA, CNPJ/MF n°48.167.069/0001-30, com sede à Av. João XXIII, n°2643, por seu representante legal infra-assinado, declara, para fins cumprimento do disposto na *Súmula Vinculante 13/STF* de 21 de agosto de 2008 e no Acórdão TCE/PR n° 2745/2010, que:

Não possui em seu quadro societário, cônjuge, companheiro ou parente, em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou por afinidade, até o terceiro grau, de servidor público Municipal do ente licitante, que nele exerça cargo em comissão ou função de confiança, seja membro da comissão de licitação, pregoeiro ou autoridade ligada à contratação.

Nestes termos, assume total e integral responsabilidade pelas informações acima prestadas, estando ciente das implicações criminais, cíveis e administrativas que dela podem resultar, em especial ao que preceitua o art. 299 do Código Penal Brasileiro, DL 2.848/1940, conforme a seguir se apresenta:

"Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular."

Medianeira, 15 de dezembro, 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira - RG: 13.631.129-8

Morus Arquitetura e Construtora
CNPJ 48.167.069/0001-30

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PUBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANA

RG: 13.631.129-8

POLEGAR DIREITO

Eduardo Ribeiro Moreira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 13.631.129-8 DATA DE EXPEDIÇÃO: 28/08/1912

NOME: EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

FILIAÇÃO: OLBONEI RIBEIRO MOREIRA
INES KERBER RIBEIRO MOREIRA

NATALIDADE: MEDIANEIRA/PR DATA DE NASCIMENTO: 02/01/1887

DOC. ORIGEM: COMARCA-MEDIANEIRA/PR, DA SEDE
C.NASC-21321, LIVRO-32A, FOLHA-288

CPF: 054.623.169-40

CURITIBA/PR

Eduardo Moreira
DIRETOR

LE Nº 7.116 DE 29/08/33

2 FOLHAS PLASTIFICADAS

MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA ¹

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA, brasileiro, casado sob a comunhão parcial de bens, maior, arquiteto, data de nascimento 02/01/1997, natural de Medianeira – PR, residente e domiciliado a Rua São Pedro, 2631, Loteamento Cidade Alta II, Bairro Cidade Alta, em Medianeira – PR, CEP 85884-000, portador da carteira de identidade nº 13.631.129-8, expedida pela Secretaria de Segurança Pública do Estado do Paraná e CPF/MF sob nº 084.823.169-40 e **VINICIUS RIBEIRO MOREIRA**, brasileiro, solteiro, maior, desenhista, nascido em 22/09/2001, natural de Medianeira – PR, residente e domiciliado a Rua Pernambuco, 2616, bairro Cidade Alta, Medianeira – PR, CEP 85884-000, portador da carteira de identidade nº 13.631.169-7, expedida pela Secretaria de Segurança Pública do Estado do Paraná e CPF/MF sob nº 084.823.159-78, por este instrumento e na melhor forma de direito constituir uma sociedade empresária limitada regida pelo Código Civil, trazido pela Lei de nº 10.406/2002, em vigor desde 10 de janeiro de 2003 e Lei 6.404/76, mediante as cláusulas e condições seguintes:

PRIMEIRA: A sociedade girará sob o nome empresarial de **MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA**, tendo a sua sede e foro a Avenida João XXIII, 2346, sala 01, Centro, na cidade de Medianeira – PR, CEP 85884-000, podendo abrir e encerrar filiais, em qualquer parte do território nacional, por deliberação dos sócios através da maioria dos votos.

SEGUNDA: A sociedade tem por objeto o ramo de serviços de construção de edifícios residenciais e comerciais de qualquer tipo, bem como serviços de acabamento, técnicos de arquitetura, abrangendo projetos de ordenação urbana e uso do solo, paisagística e supervisão de execução de projetos.

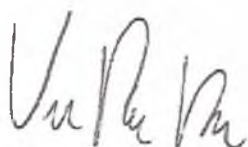
TERCEIRA: O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado.

QUARTA: O capital social, no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), divididos em 100.000 (cem mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) inteiramente integralizados em moeda corrente nacional, no presente ato e R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), divididos em cinco parcelas iguais e sucessivas de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a serem integralizados, nas seguintes datas: a) 23 de janeiro de 2023; b) 21 de fevereiro de 2023; c) 21 de março de 2023; d) 21 de abril de 2023 e e) 22 de maio de 2023, fica assim distribuídos entre os sócios:

SÓCIOS	%	QUOTAS	EM R\$-
- Eduardo Ribeiro Moreira	50	50.000	50.000,00
- Vinicius Ribeiro Moreira	50	50.000	50.000,00
Total do capital social	100	100.000	100.000,00

QUINTA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas respondem solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do art. 1.052, da Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002.

SEXTA: As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser alienadas, caucionadas, empenhadas, oneradas ou gravadas, total ou parcialmente, a qualquer





MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA ² CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO

título, exceto mediante autorização dos sócios que representem a maioria absoluta do capital social.

SÉTIMA: O sócio que desejar transferir suas quotas somente o poderá ceder a terceiros após terem sido oferecidas preferencialmente ao sócio remanescente, com prazo mínimo de quinze dias e máximo de sessenta dias, contados da data do recebimento da notificação para que este possa exercer ou não o direito de preferência. Decorrido este prazo e observada a igualdade de condições, podem ser oferecidas a terceiros, estranhos a sociedade.

PARÁGRAFO ÚNICO: A notificação deverá conter a quantidade de quotas e o preço por elas exigido.

OITAVA: Na hipótese de não efetivada a cessão no preço ofertado e persistir o sócio na intenção de alienar suas quotas, o procedimento referente ao exercício do direito de preferência, deverá ser repetido, observado o novo preço mínimo.

NONA: A administração da sociedade ficará a cargo dos sócios **Eduardo Ribeiro Moreira e Vinícius Ribeiro Moreira**, aos quais cabem, isoladamente, a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais.

- São atribuições e poderes dos sócios administradores:

- a) Representar a empresa perante as repartições Públicas Municipais, Estaduais, Federais e autárquicas, inclusive Junta Comercial do Estado do Paraná, podendo assinar e requerer o que for necessário, inclusive todos os atos inerentes a seus poderes praticados em nome da empresa nas repartições publicas acima mencionadas.
- b) Assinar e requerer guias e demais documentos relativos à admissão e demissão de funcionários, firmar termos e acertos trabalhistas, representa em Juízo perante Ministério do trabalho, INSS, Sindicatos e Junta de Conciliação e Julgamento e demais repartições publicas e autárquicas.
- c) Assinar e requerer documentos relativos aos Atos Financeiros, movimentar e controlar as contas bancárias, inclusive Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal em nome da empresa, emitir e endossar cheques, notas promissórias, requisitar talonários, efetuar depósitos e saques, caucionar e descontar duplicatas, e receber quaisquer importâncias que forem devidas, passar recibos e dar quitação de todas as receitas e despesas, efetuar compra venda de mercadorias de sua atividade.
- d) Firmar contratos, efetuar pagamentos de impostos, taxas e emolumentos, receber citações e intimações judiciais e extra judiciais e assinar autos de infrações relativos a administração da empresa.
- e) Manter e controlar todos os documentos relativos ao Patrimônio e a Escrituração Fiscal e Contábil da empresa (estadual, municipal e federal), tais como notas, duplicatas, guias de impostos e demais despesas e assinar os livros fiscais.
- f) Zelar pela integridade do patrimônio da empresa;
- g) Empenhar-se para o crescimento da empresa;
- h) Participar das assembléias deliberativas;
- i) Cumprir as medidas acordadas nas reuniões de sócias.

Vic. Ribeiro

Eduardo

[Assinatura]

MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA ³

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO

DÉCIMA: Os sócios administradores declaram, sob as penas da Lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

DÉCIMA PRIMEIRA: Os sócios administradores serão dispensados de caução e poderão ser destituídos da função, sem direito a qualquer indenização. Sua destituição se opera pela aprovação em reunião dos titulares, que deverá ser averbada no registro competente no prazo máximo de dez dias. A renúncia do administrador se torna eficaz em relação à sociedade no momento de sua comunicação escrita e em relação a terceiros após a averbação na Junta Comercial.

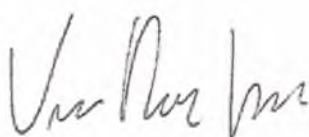
DÉCIMA SEGUNDA: Os sócios declaram que a empresa está desobrigada da realização de reuniões e assembléias em qualquer das situações pertinentes a legislação civil, conforme faculdade exarada no art. 70 da Lei Complementar 123 de 14/12/2006.

DÉCIMA TERCEIRA: O sócio dissidente de qualquer decisão majoritária, poderá exercer o direito de retirar-se da sociedade, manifestando a sua intenção a sociedade e a outro sócio, por escrito mediante protocolo, dentro do prazo de trinta dias, a contar da deliberação que discordou, sendo seus haveres apurados e pagos mediante balanço especificamente para esse fim.

DÉCIMA QUARTA: Os sócios, por unanimidade, deliberaram por não constituir conselho fiscal.

DÉCIMA QUINTA: O falecimento ou interdição de qualquer um dos sócios não dissolverá necessariamente a sociedade, ficando os herdeiros, sucessores e o incapaz sub-rogados nos direitos e obrigações do "de cujus" podendo nela se fazerem representar enquanto indiviso o quinhão respectivo, por um dentre eles, devidamente credenciado pelos demais.

DÉCIMA SEXTA: Na hipótese da cláusula anterior, os herdeiros ou sucessores, após a devida homologação da partilha, poderão requerer à sociedade, suceder o sócio falecido, o que ficará a exclusivo critério dos sócios remanescentes aceitar ou não. Havendo recusas por parte dos sócios remanescentes estes farão levantar balanço específico para acerto de contas em relação aos herdeiros ou sucessores do sócio falecido, preferencialmente da data do óbito. Enquanto não haver nomeação de inventariante os haveres do sócio falecido poderá ser depositado em conta bancária aberta especialmente para esse fim. Aplica-se ainda em relação à morte de qualquer sócio o comando legal dos arts 1027, 1028 e 1032 da Lei de nº 10.406/2002.



MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA 4
CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO

DÉCIMA SÉTIMA: Será excluído da sociedade, por atos de inegável gravidade ou justa causa, observado o comando legal do art. 1030 da Lei 10406/2002, o sócio que praticar, habitualmente ou não, faltas graves, tais como:

- a) Calúnia;
- b) Concorrência desleal;
- c) Abuso de poder em relação ao cumprimento deste instrumento e da Lei que o rege;
- d) Inadimplência de qualquer sócio em relação à integralização de quotas subscritas, observado o comando legal do art. 1004 da Lei de nº 10406/2002.

DÉCIMA OITAVA: Os haveres do sócio retirante ou excluído serão pagos mediante a elaboração de balanço levantado especificamente para esse fim, na data da resolução, observado o comando legal dos arts. 1031 e 1085 da Lei 10406/2002.

DÉCIMA NONA: A quota liquidada será paga em dinheiro, no prazo máximo de noventa dias, se for até o montante de 5% do capital social ou em até 12 vezes se superior, em prestações mensais iguais e sucessivas, atualizadas por índice de correção monetária nacional acrescida de juros remuneratórios de 0,5% ao mês, calculados de forma simples, procedendo-se a redução do capital social e respectivas reservas.

VIGÉSIMA: Pelos serviços que prestarem à sociedade perceberão as sócias a título de remuneração "Pró-labore" uma importância mensal fixada de comum acordo entre os sócios, até os limites de dedução fiscal previstos na Legislação do Imposto de Renda que será levada à conta de despesas gerais.

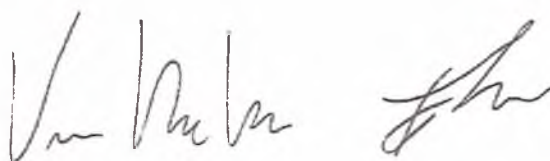
VIGÉSIMA PRIMEIRA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores (es) quando for o caso.

VIGÉSIMA SEGUNDA: O ano social coincidirá com o ano civil, devendo em 31 de dezembro de cada ano, ser levantado o balanço geral da sociedade, obedecidas às prescrições legais e técnicas pertinentes à espécie. Os resultados serão atribuídos ao sócio proporcionalmente à importância do capital social, podendo os lucros, a critério do sócio, serem distribuídos ou ficarem em reservas na sociedade.

Parágrafo único: A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

VIGÉSIMA TERCEIRA: Os endereços dos sócios, constantes neste instrumento são válidos para os encaminhamentos de convocações, cartas, avisos e demais comunicações, relativamente aos atos societários de seu interesse. É de exclusiva responsabilidade dos sócios e dos demais signatários manterem seus dados cadastrais atualizados junto à sociedade, fazendo-o sempre de forma escrita.

VIGÉSIMA QUARTA: Declaram, sob as penas da Lei, que se enquadram na condição de microempresa, nos termos da Lei Complementar 123 de 14/12/2006.



MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA 5


CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO

VIGÉSIMA QUINTA: Fica eleito o foro da Comarca de Medianeira – PR, por mais privilegiado que seja outra, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E estarem em tudo justo e contratados na melhor forma de direito, firmam o presente instrumento em 01 (uma) única via, obrigando-se por si e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Medianeira (PR), 26 de setembro de 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira


Vinicius Ribeiro Moreira

TABELIONATO DE NOTAS - CARLOS HUGO SCHNEIDER-TABELIÃO
R: PARAGUAI 1771-MEDIANEIRA/PR - FONE:(45)3264-1108

F826X.mrqta.zpta2-4z23e.9spwV
Reconheço por VERDADEIRA(S) firma(s) de: VINICIUS RIBEIRO MOREIRA e EDUARDO RIBLIRO MOREIRA do que dou fé. Custas R\$ 30,58. Emissão em 30/09/2022

Medianeira, 30 de setembro de 2022
EMERSON LAUREANO BENETTI - Escrevente Substituto

EMERSON LAUREANO BENETTI
CONFERIDO
Escrevente Substituto







TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, CLAUDIOMIRO VISENTIN, com inscrição ativa no CRC/PR, sob o n° 036023/O-9, inscrito no CPF n° 66222192904, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	N° do Registro	Nome
66222192904	036023/O-9	CLAUDIOMIRO VISENTIN



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/10/2022 15:57 SOB N° 41211057529.
PROTOCOLO: 226687406 DE 03/10/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12212986305. CNPJ DA SEDE: 48167069000130.
NIRE: 41211057529. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 26/09/2022.
MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 48.167.069/0001-30 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/10/2022
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL
MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA

PORTE
ME

CODIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÓMICA PRINCIPAL
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura

CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONOMICAS SECUNDARIAS
41.20-4-00 - Construção de edifícios
43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
AV JOÃO XXIII

NÚMERO
2346

COMPLEMENTO
SALA 01

CEP
85.884-000

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO

MUNICÍPIO
MEDIANEIRA

UF
PR

ENDEREÇO ELETRÔNICO
MORUSARQUITETOS@GMAIL.COM

TELEFONE
(45) 9903-3424/ (0000) 0000-0000

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
03/10/2022

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **04/10/2022** às **07:46:49** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE
MEDIANEIRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE
FINANÇAS

Empresa  Fácil

MA

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

Número 8956750

Nome Fantasia: MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA

Razão Social: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 48.167.069/0001-30

Atividade Principal: 7111-1/00 - Serviços de arquitetura

Atividade(s) Secundária(s): 4120-4/00 - Construção de edifícios, 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

Município: Medianeira **Endereço:** AVENIDA JOÃO XXIII, 2346, SALA 01, CENTRO

CEP: 85884000

Local e data: Medianeira, terça, 04 de outubro de 2022

MARTA REGIANA RIBEIRO FRACARO

Secretaria Municipal de Finanças

Código de Autenticidade: 22XKXIXP1H

EMITIDO ELETRONICAMENTE PELO EMPRESA FÁCIL PARANÁ

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial



MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA - PARANÁ

CNPJ: 76.206.481/0001-58

SECRETARIA DE FINANÇAS

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E CADASTRO TÉCNICO

CERTIDÃO NEGATIVA (NADA CONSTA)

Contribuinte: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CPF/CNPJ.....: 48.167.069/0001-30
Código Contribuinte...: 48167069000130
Logradouro...: Av. JOAO XXIII
Complemento...: SALA 01;
Cidade.....: MEDIANEIRA

Nr. Certidão/Ano.: 15865/2022
Data de Emissão.: 18/11/2022
Validade...: 16/02/2023

Nr...: 2346 Bairro.: CENTRO

UF...: PR

Atividade Principal.:
Finalidade...: CONSULTA

Certifico, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, em nome do(a) requerente NÃO CONSTA DÉBITOS referente a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data.

Reserva-se o direito da Fazenda Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, não existem débitos em nome do requerente, nesta data.

A presente certidão é válida até o dia 16/02/2023, e cópia da mesma só terá validade se conferida com a original.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no seguinte endereço eletrônico:

<http://nfse2.medianeira.pr.gov.br/certidao/index.php>

Código de Autenticidade: 778407044778407

MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA - ESTADO DO PARANÁ - BRASIL
Rua Argentina, 1546 - Centro - Fone (45) 3264-8600 - CEP 85884-000 - Medianeira - Paraná
CNPJ: 76.206.481/0001-58



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 028560372-54

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **48.167.069/0001-30**
Nome: **MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 18/03/2023 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 48.167.069/0001-30

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:00:30 do dia 22/11/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/05/2023.

Código de controle da certidão: **6366.1E3E.5AA9.9D7A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 48.167.069/0001-30
Razão Social: MORUS ARQUITETURA E CONTRUTORA LTDA
Endereço: AV JOAO XXIII 2346 SALA 01 / CENTRO / MEDIANEIRA / PR / 85884-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/12/2022 a 08/01/2023

Certificação Número: 2022121002243754022283

Informação obtida em 13/12/2022 10:07:50

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 48.167.069/0001-30

Certidão n°: 40710402/2022

Expedição: 18/11/2022, às 15:33:10

Validade: 17/05/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 48.167.069/0001-30, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE MEDIANEIRA

CARTORIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
AV. PEDRO SOCCOL, 1630 - CENTRO
MEDIANEIRA/PR - 85884-000

TITULAR
CARLOS ALBERTO PAGANI
JURAMENTADO
KAMILA CRISTINA BONATTO

M

Certidão Negativa

Para efeitos Cíveis

Certifico, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRA-JUDICIAL sob minha guarda neste cartório, verifiquei **NÃO CONSTAR** nenhum registro em andamento contra:

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ 48.167.069/0001-30, no período compreendido entre a presente data e os últimos 30 anos que a antecedem.

MEDIANEIRA/PR, 08 de Dezembro de 2022, 15:08:23

KAMILA CRISTINA BONATTO



KAMILA
CRISTINA
BONATT
O:09805
705900

Assinado de
forma digital
por KAMILA
CRISTINA
BONATTO:0980
5705900
Dados:
2022.12.08
15:08:47 -03'00'

A

A

Diário nº 1

Termo de abertura

Contém este livro Diário 11 páginas numeradas eletronicamente do número 1 a 11 e servirá para os lançamentos das operações próprias do estabelecimento do contribuinte abaixo descrito:

Razão social: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

Endereço: Av JOÃO XXIII, 2346

Complemento: SALA 01

Bairro: CENTRO

Cidade / UF / CEP: Medianeira / PR / 85884-000

Registro junta: 41211057529 em 03/10/2022

Inscrição estadual: ISENTO

CNPJ: 48.167.069/0001-30

Inscrição municipal: 895675

Data da constituição: 03/10/2022

Data de encerramento do exercício social: 30/11/2022

Medianeira / PR, 03 de Outubro de 2022

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40



MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 48.167.069/0001-30 NIRE: 41211057529

Diário nº 1 de 03/10/2022 a 30/11/2022

Página 2 de 12

Página: 2

Conta	Código	Histórico	Contra	Chave	Débito	Crédito
<u>03/10/2022</u>						
2.7.1.02.0001	20721	Valor referente capital a integralizar sócio Eduardo Ribeiro Moreira, conforme contrato social registrado nesta data.	20711	<u>19</u>	50.000,00	50.000,00
2.7.1.02.0002	20722	Valor referente capital a integralizar sócio Vinícius Ribeiro Moreira, conforme contrato social registrado nesta data	20711	<u>27</u>	50.000,00	50.000,00
1.1.1.01.0001	10011	Valor integralizado pelo sócio Eduardo Ribeiro Moreira, conforme contrato social registrado nesta data.	20721	<u>35</u>	25.000,00	25.000,00
1.1.1.01.0001	10011	Valor integralizado pelo sócio Eduardo Vinícius Moreira, conforme contrato social registrado nesta data.	20722	<u>43</u>	25.000,00	25.000,00
<u>22/11/2022</u>						
1.2.2.01.0004	10674	Valor Conforme Extrato Bancário Valor referente integralização de cota de capital social CRESOL	10031	<u>51</u>	1,00	1,00
1.1.1.02.0011	10031	Valor Conforme Extrato Bancário	10011	<u>60</u>	1,00	1,00
<u>24/11/2022</u>						
1.1.1.02.0011	10031	Valor Conforme Extrato Bancário	10011	<u>78</u>	8.400,00	8.400,00
3.3.7.02.0006	30726	Valor Conforme Extrato Bancário	10031	<u>86</u>	38,90	38,90
<u>25/11/2022</u>						
1.1.1.01.0001	10011	Valor Conforme Extrato Bancário	10031	<u>94</u>	8.129,00	8.129,00
<u>28/11/2022</u>						
1.1.1.01.0001	10011	Valor Conforme Extrato Bancário	10031	<u>108</u>	15.086,01	15.086,01
1.1.1.02.0011	10031	Valor Conforme Extrato Bancário	10011	<u>116</u>	15.000,00	15.000,00
<u>29/11/2022</u>						
1.1.1.02.0011	10031	Valor Conforme Extrato Bancário	10011	<u>124</u>	8.850,00	8.850,00
1.1.1.01.0001	10011	Valor Conforme Extrato Bancário	10031	<u>132</u>	4.855,00	4.855,00
<u>30/11/2022</u>						
1.1.1.01.0001	10011	Valor Conforme Extrato Bancário	10031	<u>140</u>	541,00	541,00
3.3.6.05.0002	30652	Valor Conforme Extrato Bancário	10031	<u>159</u>	165,41	165,41
3.3.7.02.0006	30726	Lcto do Encerramento do Exercício		<u>167</u>		38,90
3.3.6.05.0002	30652	Lcto do Encerramento do Exercício		<u>175</u>		165,41
2.7.6.01.0002	20762	Lcto do Encerramento do Exercício		<u>183</u>	204,31	
Total ano : 2022					211.271,63	211.271,63

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ : 48.167.069/0001-30 NIRE : 41211057529

Balço Patrimonial em 03/10/2022 a 30/11/2022

Expresso em R\$

Código	Classificação	Nome	30/11/2022	02/10/2022
10000	1	ATIVO	49.795,69	0,00
11000	1.1	ATIVO CIRCULANTE	49.794,69	0,00
11100	1.1.1	DISPONIBILIDADES	49.794,69	0,00
11101	1.1.1.01	CAIXA	46.360,01	0,00
11102	1.1.1.02	BANCO CONTA MOVIMENTO	3.434,68	0,00
16000	1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	1,00	0,00
16200	1.2.2	INVESTIMENTOS	1,00	0,00
16201	1.2.2.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	1,00	0,00
20000	2	PASSIVO	49.795,69	0,00
27000	2.7	PATRIMONIO LIQUIDO	49.795,69	0,00
27100	2.7.1	CAPITAL REALIZADO	50.000,00	0,00
27101	2.7.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	100.000,00	0,00
27102	2.7.1.02	(-)CAPITAL A REALIZAR	(50.000,00)	0,00
27600	2.7.6	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	(204,31)	0,00
27601	2.7.6.01	LUCROS E PREJUIZOS ACML.EX.ANTERIORES	(204,31)	0,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balço patrimonial encerrado em 03/10/2022 a 30/11/2022, a vista dos documentos apresentados cujo Ativo e Passivo importam R\$ 49.795,69 , Quarenta e Nove Mil Setecentos e Noventa e Cinco Reais e Sessenta e Nove Centavos, transcritos nas páginas 3 a 3 do livro diário nr. 1.

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ : 48.167.069/0001-30 NIRE : 41211057529

Demonstração do Resultado de 03/10/2022 a 30/11/2022
Expresso em R\$

Código	Classificação	Nome	30/11/2022	02/10/2022
140	15	DESPESAS OPERACIONAIS	(165,41)	0,00
167	15.002	Despesas C/ Vendas	(165,41)	0,00
183	16	(=)RESULTADOS ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(165,41)	0,00
191	17	RECEITAS/DESPESAS FINANCEIRAS	(38,90)	0,00
213	17.002	Despesas Financeiras	(38,90)	0,00
221	18	(=)RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS S/ LUCROS	(204,31)	0,00
264	20	(=)RESULTADO LIQUIDO DAS OPERAÇÕES CONTINUADAS	(204,31)	0,00
302	22	(=)RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO	(204,31)	0,00

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício, a vista dos documentos apresentados, transcrito nas páginas 1 a 11 do livro diário nº 1

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 48.167.069/0001-30 NIRE: 41211057529

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido de

03/10/2022 a 30/11/2022

Expresso em R\$

	Capital Social Integralizado	Reservas de Corr.Montária do Capital	Reserva Para Aumento de Capital	Reserva de Estatutária	Reserva de Legal	LUCROS E PREJUÍZOS ACML.EX. ANTERIORES
Saldo Inicial						
Ajustes de Exercícios Anteriores						
Capital Subscrito	100.000,00					
(-)Capital a Integralizar	(50.000,00)					
Aumento de Capital						
Reversões de Reservas						
Resultado Líquido do Exercício						(204,31)
Transferencia Para Reservas						
Reserva Legal						
Reserva Estatutaria						
Reserva de Lucros Para Expansão						
Reserva de Lucros a Realizar						
Lucros Distribuídos						
Saldo Final	50.000,00					(204,31)

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 48.167.069/0001-30 NIRE: 41211057529

Notas Explicativas as Demonstrações

Contábeis em 30/11/2022

Expresso em R\$

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Findas em 31 de novembro de 2022

Nota 01 - Contexto Operacional

A empresa "MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA", com sede, sito a Avenida João XXIII, 2346, sala 01, Centro, na cidade de Medianeira - PR, CEP 85884-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 48.167.069/0001-30, é uma sociedade empresária limitada, e tem como principais operações serviços de construção de edifícios residenciais e comerciais de qualquer tipo, bem como serviços de acabamento, técnicos de arquitetura, abrangendo projetos de ordenação urbana e uso do solo, paisagística e supervisão de execução de projeto, optante pelo Simples Nacional, com apuração mensal.

Nota 02 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações Contábeis, encerrada em 30 de novembro de 2022, aqui compreendidos: BALANÇO PATRIMONIAL, DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO, DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO, foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da legislação Comercial, Lei 10.406/2002 e Demais Legislações e aos princípios Contábeis.

O Resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na Apuração dos resultados dos períodos em que ocorrem, sempre quando se correlacionarem independentemente de recebimento ou pagamento.

As principais práticas contábeis na elaboração das Demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC ITG 1000 (Res. do CFC 1418/12), compreensibilidade, competência, relevância, materialidade, confiabilidade, primazia da essência sobre a forma, prudência, integralidade, comparabilidade e tempestividade, estando assim alinhadas com as Normas Internacionais de Contabilidade.

Nota 03 - Sumário das Principais Práticas Contábeis**Ativo Circulante****(a) Moeda Funcional**

A moeda funciona da empresa é o Real (R\$).

(b) Caixa e equivalentes de Caixa

Os fluxos de caixa a curto prazo são demonstrados pelos valores líquidos.

(c) Receitas e Despesas

A empresa "MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA" tem como prática a adoção de regime de competência para o registro das mutações patrimoniais ocorridas no exercício, assim como o reconhecimento das receitas e despesas e custos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 48.167.069/0001-30 NIRE: 41211057529

Notas Explicativas as Demonstrações

Contábeis em 30/11/2022

Expresso em R\$

Nota 04 - Caixa e Equivalentes de Caixa

	2022
Caixa	46.360,01
Total de Caixa e Equivalentes de Caixa	46.360,01

Nota 05 - Patrimônio Líquido

a) Capital Social

O capital social, no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), divididos em 100.000 (cem mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) inteiramente integralizados em moeda corrente nacional, no presente ato e R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), divididos em cinco parcelas iguais e sucessivas de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a serem integralizados, nas seguintes datas: a) 23 de janeiro de 2023; b) 21 de fevereiro de 2023; c) 21 de março de 2023; d) 21 de abril de 2023 e e) 22 de maio de 2023, fica assim distribuídos entre os sócios:

Sócios	Quotas	%	Valor em Reais
Eduardo Ribeiro Moreira	50.000	50,00	50.000,00
Vinicius Ribeiro Moreira	50.000	50,00	50.000,00
Totais	100.000	100,00	100.000,00

b) **Lucros ou Prejuízos Acumulados:** A sociedade apresentou no exercício de 2022, prejuízo de R\$ 204,31 (duzentos e quatro reais e trinta e um centavos), devido ao início de atividades.

Nota 06 - Eventos Subsequentes

E empresa não incorreu em eventos subsequentes favoráveis e desfavoráveis entre o início do período contábil e a data da aprovação das demonstrações contábeis.

Nota 07 - Continuidade dos Negócios

E empresa está em fase inicial de operação e sob o critério da continuidade das suas atividades empresariais, não havendo qualquer previsão em contrário nos próximos 12 meses.

Nota 08 - Balanço intermediário

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ : 48.167.069/0001-30 NIRE : 41211057529

Carta de Responsabilidade da Administração

Contábil em 30/11/2022

Expresso em R\$

CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

MEDIANEIRA - PR, 30/11/2022

Ao

Claudio Miro Visentin

CRC n.º 036023/O-9

Endereço: Avenida João XXIII, 2150, sala 03,

Cidade de Medianeira, Estado do Paraná, CEP 85884-000

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 48.167.069/0001-30, que as informações relativas ao período base 2022, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

- (a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- (c) que todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade;

Além disso, declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa.

Também confirmamos que não houve:

- (a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;
- (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;
- (c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA
Representante Legal

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 48.167.069/0001-30 NIRE: 41211057529

Plano de Contas 1 - Modelo Padrão

Código	Classificação	Nome
10000	1	ATIVO
11000	1.1	ATIVO CIRCULANTE
11100	1.1.1	DISPONIBILIDADES
11101	1.1.1.01	CAIXA
10011	1.1.1.01.0001	Caixa
11102	1.1.1.02	BANCO CONTA MOVIMENTO
10031	1.1.1.02.0011	Coop Créd Rural Int Social CRESOL
16000	1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE
16200	1.2.2	INVESTIMENTOS
16201	1.2.2.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS
10674	1.2.2.01.0004	Coop Créd Rural Int Social CRESOL
20000	2	PASSIVO
27000	2.7	PATRIMONIO LIQUIDO
27100	2.7.1	CAPITAL REALIZADO
27101	2.7.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO
20711	2.7.1.01.0001	Capital Social Integralizado
27102	2.7.1.02	(-) CAPITAL A REALIZAR
20721	2.7.1.02.0001	Socio 01
20722	2.7.1.02.0002	Socio 02
27600	2.7.6	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS
27601	2.7.6.01	LUCROS E PREJUIZOS ACML.EX.ANTERIORES
20762	2.7.6.01.0002	Resultado do Exercício
30000	3	RESULTADO DO EXERCICIO
33000	3.3	DESPESAS OPERACIONAIS
33600	3.3.6	DESPESAS C/ VENDAS
33605	3.3.6.05	DESPESAS GERAIS C VENDAS
30652	3.3.6.05.0002	Água/Esgoto
33700	3.3.7	RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDOS
33702	3.3.7.02	DESPESAS FINANCEIRAS
30726	3.3.7.02.0006	Despesas Bancárias

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40

Diário nº 1

Termo de encerramento

Contém este livro Diário 11 páginas numeradas eletronicamente do número 1 a 11 e serviu para os lançamentos das operações próprias do estabelecimento do contribuinte abaixo descrito:

Razão social: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

Endereço: Av JOÃO XXIII, 2346

Complemento: SALA 01

Bairro: CENTRO

Cidade / UF / CEP: Medianeira / PR / 85884-000

Registro Junta: 41211057529 em 03/10/2022

Inscrição estadual: ISENT0

CNPJ: 48.167.069/0001-30

Inscrição municipal: 895675

Data da constituição: 03/10/2022

Período de escrituração: 03/10/2022 a 30/11/2022

Medianeira / PR, 30 de Novembro de 2022

Assinado de forma digital
por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.12 14:19:26 -03'00'
1F6917D1ACB7B7C0

Assinado de forma digital
por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.12 14:19:34 -03'00'
56C6D5CC86E82596

CLAUDIOMIRO VISENTIN

Contabilista

CPF: 662.221.929-04

CRC: PR-036023/O-9

EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Sócio(a) Administrador(a)

CPF: 084.823.169-40



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08482316940	EDUARDO RIBEIRO MOREIRA
66222192904	CLAUDIOMIRO VISENTIN



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 13/12/2022 08:15 SOB N° 20228524717.
PROTOCOLO: 228524717 DE 12/12/2022. NIRE: 41211057529.
MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

ANTONIO PAES DE SOUZA
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
CURITIBA, 13/12/2022
empresafacil.pr.gov.br

MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, nº2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira



DEMONSTRATIVO DE ÍNDICES CONTÁBEIS

MORUS ARQUITETURA e CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 48.167.069/0001-30, por intermédio de seu representante legal, o Sr. **EDUARDO RIBEIRO MOREIRA**, residente e domiciliado a Rua São Pedro, 2631, Loteamento Cidade Alta II, Bairro Cidade Alta, em Medianeira – PR, CEP 85884-000, portador do RG/PR nº 13.631.129-8 e CPF/MF sob nº 084.823.169-40, **DECLARA**, para todos os fins de direito e sob as penas da lei, que:

- I - As demonstrações abaixo correspondem a real situação da empresa;
- II - Esses índices foram obtidos no Balanço Patrimonial do último exercício social já exigível;
- III - A qualquer tempo nos comprometemos a apresentar todos os documentos ou informações necessárias à comprovação das demonstrações.

Tipo de Índice	Fórmula De Cálculo	Índice
LG=	$\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Não Circulante}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$	49.794
SG=	$\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$	49.795
LC=	$\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$	49.794



Medianeira – PR 13 de dezembro de 2022.

EDUARDO RIBEIRO
MOREIRA:08482316940
Assinado de forma digital por EDUARDO RIBEIRO MOREIRA:08482316940
Dados: 2022.12.14 07:52:57 -03'00'

Eduardo Ribeiro Moreira
Sócio Administrador

CLAUDIOMIRO
VISENTIN:66222192904
Assinado de forma digital por CLAUDIOMIRO VISENTIN:66222192904
Dados: 2022.12.14 07:53:25 -03'00'

Contador
Claudiomiro Visentin
CRC/PR: 036023/O-9





Nossas apólices podem ser acessadas diretamente por um QR Code. A leitura do QR Code não dispensa a consulta da apólice na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (www.gov.br/susep) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

DADOS DA SEGURADORA: JUNTO SEGUROS S.A.

CNPJ: 84.948.157/0001-33, registro SUSEP 05436, com sede na Rua Visconde de Nácar, 1440 – Centro - Curitiba - PR

Data de Emissão: **13/12/2022 16:52:13**

Nº Apólice Seguro Garantia: **06-0775-0229719**

Proposta: **3712514**

Controle Interno (Código Controle): **357758862**

Nº de Registro SUSEP: **054362022000607750229719000000**

DADOS DO SEGURADO: MUNICIPIO DE MEDIANEIRA

CPF/CNPJ: 76.206.481/0001-58 Av. José Callegari, nº 647, Bairro Ipê – CEP 85884-000 – Medianeira - PR, Medianeira -

DADOS DO TOMADOR: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA ME

CPF/CNPJ: 48167069000130 AV JOAO XXIII 2346 SL 01, , CENTRO - CEP: 85.884-000 - MEDIANEIRA - PR

DADOS DA CORRETORA:

000002.0.204553-4 **GENEBRA CORRETORA DE SEGUROS LTDA - ME**

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP
Brasil
Assinado digitalmente por:

Roque Jr. de H. Melo

ICP
Brasil
Assinado digitalmente por:

Eduardo de O. Nobrega

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Eduardo de Oliveira Nobrega Nº de Série do Certificado: 62FF6E26A0F8B264 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 7A BF 101BBB728D55D1532D0F6E57775DCFEADD87



Nº Apólice Seguro Garantia: 06-0775-0229719
Proposta: 3712514
Controle Interno (Código Controle): 357758862
Nº de Registro SUSEP: 054362022000607750229719000000

JUILO
SEGUROS

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Objeto da Garantia

Esta Apólice de riscos declarados garante Indenização, até o valor do Limite Máximo de Garantia, pelos Prejuízos decorrentes da recusa do Tomador adjudicatário em assinar o contrato administrativo licitado, conforme termos e condições descritos no Edital TOMADA DE PREÇOS Nº30/2022 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº189/2022.

O presente documento é emitido em consonância com a Circular SUSEP 662, de 11 de abril de 2022.

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTES SEGUROS.



Associado: EDUARDO RIBEIRO MOREIRA

Cooperativa: 0710

Conta Corrente: 15500-5

Boletos

Cooperativa Origem: 0710

Conta Origem: 15500-5

CPF/CNPJ Pagador Efetivo: 084.823.169-40

Instituição Emissora: BCO SANTANDER BRASIL S A

Razão Social Beneficiário: JUNTO SEGUROS S A

Nome Fantasia Beneficiário: JUNTO SEGUROS S A

CPF/CNPJ Beneficiário: 84.948.157/0001-33

Nome Pagador: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA ME

CPF/CNPJ Pagador: 48.167.069/0001-30

Número de Controle: 1654920973

Código de Barras: 03399895433800000009140562301016192050000019000

Data de Vencimento: 20/12/2022

Data da Transação: 13/12/2022

Hora da Transação: 17:08

Data do Pagamento: 13/12/2022

Valor do Título (R\$): 190,00

Valor do Desconto (R\$): 0,00

Valor do Juros/Mora (R\$): 0,00

Valor da Multa (R\$): 0,00

Valor do Abatimento (R\$): 0,00

Valor Pago (R\$): 190,00

Descrição do Pagamento:

Autenticação Eletrônica: C266.7FA0.F0AD.5E1F.D04D.8DE4.04F.

* A transação acima foi realizada via Aplicativo Sicredi conforme as condições especificadas neste comprovante.

* Os dados digitados são de responsabilidade do usuário.

* Os pagamentos realizados aos sábados, domingos e feriados serão processados com a data contábil do próximo dia útil.

* Em caso de agendamento, a efetivação da transação ocorrerá mediante disponibilidade de limite, saldo e demais requisitos do serviço. Acompanhe sua conta e sempre confira a execução dos agendamentos na data programada.

Serviços por telefone 3003 4770 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 724 4770 (Demais Regiões)



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000000786259



20220000786259

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 08/12/2022 - 20/12/2022

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 03/10/2022

Data de Registro: 08/12/2022

Registro CAU : PJ56429-1

CNPJ: 48.167.069/0001-30

Objeto Social: SERVIÇOS DE ARQUITETURA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES.

Atividades econômicas:

- APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES
- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA

Capital social: R\$ 100.000,00

Última atualização do capital: 03/10/2022

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: GILSONEI RIBEIRO MOREIRA

Título:

Arquiteto(a) e Urbanista

Início do Contrato: 06/12/2022

Número do RRT: 12631143

Tipo de Vínculo:

Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 786259/2022

Expedida em 08/12/2022, MEDIANEIRA/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 7Z5590



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/1

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Nº 0000000786619



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 12/12/2022 - 02/01/2023

CERTIFICAMOS que o Profissional GILSONEI RIBEIRO MOREIRA encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Nome: GILSONEI RIBEIRO MOREIRA CPF: 829.308.729-34
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Registro CAU : A57199-7
Data de obtenção de Títulos: 14/12/2008
Data de Registro nacional profissional: 08/04/2009
Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Situação de registro: ATIVO
Título(s):
- Arquiteto(a) e Urbanista
País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 786619/2022
Expedida em 12/12/2022, MEDIANEIRA/PR, CAU/PR
Chave de Impressão: 1DZ803

MA

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARQUITETURA E URBANISMO

Contratante: Morus Arquitetura e Construtora Ltda.

Contratado: Gilsonei Ribeiro Moreira

CONTRATANTE e CONTRATADO em conjunto como "Partes" e, individualmente, como "Parte".

Pelo presente Contrato de Prestação de Serviços de Arquitetura e Urbanismo ("Contrato"), as Partes têm entre si, justo e acertado este Contrato que será regulado pelas cláusulas e condições abaixo estabelecidas:

OBJETO

Cláusula 1. O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços profissionais na Área de Arquitetura e Urbanismo, especificamente para acompanhamento de obras e aprovações de projetos arquitetônicos, executivos e complementares, sendo que o mesmo, estando qualificado, assumirá a responsabilidade técnica por esta empresa: Morus Arquitetura e Construtora Ltda.

Cláusula 1.1. Os serviços acima mencionados serão executados pelo CONTRATADO, que declara estar devidamente habilitado para realização de todas as atividades decorrentes dessa atribuição.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E PAGAMENTO

Cláusula 2. Os serviços serão prestados pelo CONTRATADO durante o período de 2 (dois) anos, a contar da assinatura do presente Contrato.

Cláusula 3. O CONTRATANTE se compromete a pagar ao CONTRATADO o valor de R\$5,000.00 (cinco mil) reais mensais, referente a carga horária de 20 horas semanais, referente aos serviços prestados durante a duração deste contrato, valor este que deverá ser pago por meio de transferência bancária, sempre até o quinto dia útil do mês.

OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATADO

Município de Medianeira
Confere com Original
Art. 3º, II - Lei 13.726/18

14/12/2022

Dawrid

MA

Cláusula 4. O CONTRATADO compromete-se a executar fielmente os serviços dentro da boa técnica e dos padrões usuais, bem como respeitar as normas, as especificações técnicas, as condições de segurança aplicáveis em trabalhos deste gênero, toda legislação aplicável à espécie, seja federal, estadual ou municipal, bem como todas as determinações e resoluções dos órgãos competentes da Administração Pública e demais entidades de fiscalização.

Cláusula 4.1. As atividades serão realizados pelo CONTRATADO de forma autônoma, responsabilizando-se, desde já, por eventuais processos judiciais ou administrativos propostos e relacionados ao Contrato, assumindo assim expressamente em juízo esta condição, sendo passível de indenização o CONTRATANTE por eventuais ônus, despesas, honorários, condenações e/ou penalidades advindas da inobservância deste Contrato pelo CONTRATADO, acompanhada da apuração dos danos diretos e/ou indiretos.

Cláusula 4.2. Responsabilizar-se pelo competente e pontual recolhimento de todas as contribuições, demais tributos incidentes e a regularidade fiscal sobre a presente atividade.

OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

Cláusula 5. Prestar ao CONTRATADO, com clareza e precisão, as informações solicitadas e inerentes ao cumprimento do objeto do Contrato.

Cláusula 5.1. Comunicar ao CONTRATADO, por escrito, a ocorrência de qualquer falha ou mau funcionamento, especificando o tipo de defeito, fornecendo todos os dados e informações necessárias do seu saneamento.

Cláusula 5.2. Efetuar os pagamentos devidos ao CONTRATADO na forma e nas datas ajustadas.

VIGÊNCIA

Cláusula 6. A vigência do Contrato é firmada.

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA

Cláusula 7. Nenhuma das Partes poderá ceder ou transferir a terceiros, no todo ou em parte, os direitos e obrigações oriundos do presente Contrato, salvo com a prévia anuência, por escrito, da outra Parte. Será nula a cessão efetuada em desacordo com esta cláusula, não produzindo efeitos quanto à outra parte.

Município de Medianeira
Confere com Original
Art. 3º, II - Lei 13.726/18

14/12/2022

Dorival

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
Nº 0000000785667

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONALProfissional: GILSONEI RIBEIRO MOREIRA
Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Data de obtenção do título: 14/12/2008
Registro Nacional: 000A571997
Data de Registro: 08/04/2009

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRTNúmero do RRT: 9824638 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 13/08/2020
Forma de registro: RETIFICADOR à 9612252 Participação Técnica: INDIVIDUAL
Descrição:**DADOS DO CONTRATO**Contratante: AMESFI ASSOCIAÇÃO MEDIANEIRENSE DE SURDOS E FISSURADOS
CPF/CNPJ: 00883367000109
RUA MINAS GERAIS ESQUINA AMAPÁ Nº S/N
Complemento:
Cidade: MEDIANEIRA Bairro: NAZARÉ UF: PR CEP: 85884000
Contrato: 0001 Celebrado em 16/06/2020
Valor do contrato: R\$ 5.000,00 Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado
Data de Início: 16/06/2020 Data de Fim: 2022-07-16**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**2.1.1 - Execução de obra , 1047.73 m² - metro quadrado;**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**RUA MINAS GERAIS ESQ. COM RUA AMAPÁ Nº S/N
Complemento: LOTE 07 QUADRA 159
Cidade: MEDIANEIRA Bairro: NAZARÉ UF: PR CEP: 85884000
Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 9824616 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 13/08/2020



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 2/2

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO
Nº 0000000785667



Forma de registro: RETIFICADOR à 9610450

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

DADOS DO CONTRATO

Contratante: AMESFI ASSOCIAÇÃO MEDIANEIRENSE DE SURDOS E FISSURADOS
CPF/CNPJ: 00883367000109

RUA MINAS GERAIS ESQUINA AMAPÁ

Nº S/N

Complemento:

Cidade: MEDIANEIRA

Bairro: NAZARÉ

UF: PR

CEP: 85884000

Contrato: 0001

Celebrado em 16/06/2020

Valor do contrato: R\$ 5.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 16/06/2020

Data de Fim: 2022-07-16

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.1.2 - Projeto arquitetônico , 1047.73 m² - metro quadrado; 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto , 1047.73 m² - metro quadrado;
1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais , 1047.73 m² - metro quadrado; 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas
prediais de baixa tensão , 1047.73 m² - metro quadrado; 1.5.8 - Projeto de instalações telefônicas prediais , 1047.73 m² - metro
quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA MINAS GERAIS ESQ. COM RUA AMAPÁ

Nº S/N

Complemento: LOTE 07 QUADRA 159

Cidade: MEDIANEIRA

Bairro: NAZARÉ

UF: PR

CEP: 85884000

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT.

- Declaro expressamente que são verdadeiras todas as informações constantes neste documento e que as atividades descritas no(s) RRT(s) que constitui(m) este documento foi(ram) efetivamente realizada(s) e concluída(s).

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 785667/2022

Expedida em 06/12/2022 12:12:00, MEDIANEIRA/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: 20Y688ZWZW4WZB7DZA6Y

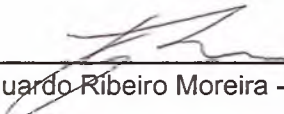
MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Avenida João XXIII, nº2346 -Medianeira /PR - CEP:85884-000
(45) 99903-3424
morusarquitetos@gmail.com
Representante legal: Eduardo Ribeiro Moreira

ANEXO XI

TOMADA DE PREÇOS Nº 30/2022
Objeto: **CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO SOCIOASSISTENCIAL DENOMINADA CENTRO DIA – CONTRATO DE REPASSE Nº 922638/2021/CIDADANIA/CAIXA.**
Nome da Proponente: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº: 48.167.069/0001-30
Endereço: Av. João XXIII, n 2346
Fone: (45) 99971-8884
E-mail: morusarquitetos@gmail.com

O representante da MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA Ltda. o Sr. Eduardo Ribeiro Moreira, DECLARA que renuncia à Visita Técnica aos locais e/ou instalações do objeto licitado, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avanços técnicos e/ou financeira para com a Contratante.

Medianeira, 15 de dezembro, 2022.


Eduardo Ribeiro Moreira - RG: 13.631.129-8

Morus Arquitetura e Construtora
CNPJ 48.167.069/0001-30

MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA/PR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 30/2022
ENVELOPE Nº 01 – DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO
RAZÃO SOCIAL DA PROPONENTE: MORUS ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ Nº:48.167.069/0001-30