



# SENGER

CONSTRUTORA

CNPJ: 01.884.064/0001-65

IE: 90950094-06

FONE: (45) 98844-0490 ; ; ; (45) 99846-9474

EMAIL: [construtorasengerltda@gmail.com](mailto:construtorasengerltda@gmail.com)

RUA JUSCELINO KUBITSCHEK, 1078, SALA 01, CJTO RES. TERRA DAS ÁGUAS

SANTA HELENA – PARANÁ

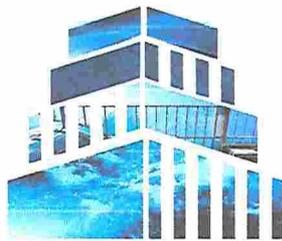
CEP: 85892-000

## PROPOSTA DE PREÇOS

AO MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA-PR

TOMADA DE PREÇOS

009/2023



**SENGER**  
CONSTRUTORA

**PROPOSTA DE PREÇOS**

À Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Medianeira-PR.

Processo Licitatório n.º 288/2023.

Modalidade - Tomada de Preço n.º 009/2023.

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. S<sup>as</sup> nossa proposta de preços, relativa à execução de Reforma do Centro de Convivência, da licitação em epígrafe.

O preço global proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ 269.218,74 (duzentos e sessenta e nove mil e duzentos e dezoito reais e setenta e quatro centavos).

O prazo de execução do objeto é de 180 (cento e oitenta) dias contados a partir da data de assinatura do Contrato de Empreitada.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (envelopes n.º 1 e n.º 2) pela Comissão de Licitação.

Atenciosamente,

Santa Helena-PR., 26 dezembro de 2023.

  
VALCI SENGER  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
C.P.F.: 843.855.619-15  
R.G.: 5.819.669-0

01.884.064/0001-65

CONSTRUTORA  
SENGER LTDA

Rua Juscelino Kubitschek, 1078 - SI 01  
Conj. Residencial Terra das Águas  
85.892-000 - Santa Helena - PR

CNPJ: 01.884.064/0001-65

RUA JUSCELINO KUBITSCHEK, N° 1078, SALA 01, CJTO. RES. TERRA DAS ÁGUAS

SANTA HELENA-PARANÁ / /// CEP: 85892-000

FONE/WHATS: (45) 98844-0490, (45) 99846-9474

EMAIL: [construtorasengerltda@gmail.com](mailto:construtorasengerltda@gmail.com)

## PLANILHA DE SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL

Município:		MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA				SAM		79	
Projeto:		REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA US O DA SEC. DE ASSISTÊNCIA SOCIAL				LOTE nº		1	
Tabela de referência: SINAPI de fevereiro/2023 - sem desoneração					Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):			05/09/2023 - ter	
CÓDIGO	ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	PU TAB	PU+BDI	ORÇAMENTO			
						QUANT	UNIT	PM (R\$)	(R\$) - PM TOTAIS
1		SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							14.281,50
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1.1		LIMPEZA DE TERRENO, DESTOCAMENTO E DEMOLIÇÕES							
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	65,71	79,64	3,98	79,64	316,97	
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	26,33	31,91	305,27	31,91	9.741,17	
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,76	13,04	17,64	13,04	230,03	
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	37,98	46,03	3,64	46,03	167,55	
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	0,77	0,93	20,00	0,93	18,60	
97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	0,78	0,95	220,00	0,95	209,00	
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	14,23	17,25	6,00	17,25	103,50	
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,50	1,82	5,00	1,82	9,10	
97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	10,37	12,57	3,00	12,57	37,71	
1.2		ADMINISTRAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS							
1.2.3		PLACA DE IDENTIFICAÇÃO / LETREIRO							
COMPOSIÇÃO 00051	ORSE - jan/23	PLACA DE OBRA 4,00 X 2,00 M, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE ARMAÇÃO EM MADEIRA E PONTALETES	UN	2.990,87	3.447,87	1,00	3.447,87	3.447,87	
2		MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS							81,33
2.4		CAIXAS E COMPLEMENTOS							
2.4.7		RALOS							
89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	22,37	27,11	3,00	27,11	81,33	
4		ESTRUTURAS							1.869,19
4.3		CONCRETOS E GRAUTES							
4.3.1		MANUTENCAO / REPAROS - CONCRETOS							
97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	147,58	178,87	10,45	178,87	1.869,19	
5		ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS							16.644,51
5.1		ALVENARIA							
5.1.12		ENCUNHAMENTO							
103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	82,69	100,22	89,91	100,22	9.010,78	
x		SERVIÇOS EXTRAS - ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS							
Comp01	Composição	PORTÃO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, COM TRILHOS E ROLDANAS, FUNDO PREPARADOR E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1.379,56	1.590,36	4,80	1.590,36	7.633,73	
6		COBERTURA							414,59
6.1		MANUTENCAO / REPAROS - COBERTURA							
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	4,00	4,85	3,90	4,85	18,92	
6.8		TELHA FIBROCIMENTO							
94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	47,59	57,68	3,90	57,68	224,95	
6.13		RUFOS							

100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	70,43	85,36	2,00	85,36	170,72
7		<b>ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS</b>						
7.1		<b>ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS</b>						
7.1.3		<b>PORTAS EM MADEIRA</b>						
7.1.3.5		<b>PORTA PRONTA</b>						
90790	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	817,59	990,92	9,00	990,92	8.918,28
7.1.6		<b>PORTAS EM ALUMÍNIO</b>						
100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	820,23	994,12	4,20	994,12	4.175,30
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1.151,36	1.395,45	1,89	1.395,45	2.637,40
7.1.10		<b>COMPLEMENTOS E OUTROS EM FERRO/AÇO</b>						
99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	118,81	144,00	123,20	144,00	17.740,80
7.1.11		<b>JANELAS EM ALUMÍNIO</b>						
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1.206,69	1.462,51	0,81	1.462,51	1.184,63
94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	731,06	886,04	12,60	886,04	11.164,10
7.1.13		<b>FERRAGENS PARA ESQUADRIAS</b>						
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	193,58	234,62	8,00	234,62	1.876,96
90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	169,31	205,20	3,00	205,20	615,60
8		<b>INSTAL. ELETRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO</b>						
8.2		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
8.2.1		<b>MANUTENCAO / REPAROS - INSTALACOES ELETRICAS</b>						
90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	8,03	9,73	86,66	9,73	843,20
8.2.3		<b>ELETRODUTOS E CONEXÕES</b>						
8.2.3.1		<b>ELETRODUTOS PVC FLEXIVEIS</b>						
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,34	14,96	89,09	14,96	1.332,79
8.2.5		<b>CABOS</b>						
8.2.5.1		<b>ISOLAMENTO 450/750V</b>						
92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15,33	18,58	32,00	18,58	594,56
8.2.5.2		<b>ISOLAMENTO 0,6/1KV</b>						
91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,68	4,46	346,66	4,46	1.546,10
91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4,91	5,95	656,46	5,95	3.905,94
91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,14	8,65	120,17	8,65	1.039,47
91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	10,00	12,12	74,44	12,12	902,21
8.2.8		<b>CAIXAS</b>						
91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	34,94	42,35	18,00	42,35	762,30
91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	18,61	22,56	16,00	22,56	360,96
91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,49	15,14	18,00	15,14	272,52
8.2.9		<b>QUADROS DE ENERGIA</b>						
101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	764,50	926,57	1,00	926,57	926,57
8.2.11		<b>DISJUNTORES</b>						

8.2.11.2		<b>BIPOLARES</b>			-	-	-	-	-
93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	58,62	71,05	10,00	71,05	710,50	
93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	60,11	72,85	2,00	72,85	145,70	
93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	62,87	76,20	1,00	76,20	76,20	
93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	62,87	76,20	1,00	76,20	76,20	
93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	66,28	80,33	1,00	80,33	80,33	
8.2.12		<b>INTERRUPTORES</b>			-	-	-	-	-
8.2.12.1		<b>SIMPLES</b>			-	-	-	-	-
92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	54,67	66,26	14,00	66,26	927,64	
8.2.13		<b>TOMADAS</b>			-	-	-	-	-
91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	48,10	58,30	11,00	58,30	641,30	
91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	50,65	61,39	7,00	61,39	429,73	
91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	36,81	44,61	19,00	44,61	847,59	
92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	51,98	63,00	21,00	63,00	1.323,00	
8.2.18		<b>LUMINARIAS</b>			-	-	-	-	-
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	28,78	34,88	11,00	34,88	383,68	
97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	133,20	161,44	13,00	161,44	2.098,72	
97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	47,54	57,62	13,00	57,62	749,06	
8.4		<b>INSTALACOES DE TELEFONIA E LOGICA</b>			-	-	-	-	-
8.4.2		<b>QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONIA</b>			-	-	-	-	-
100561	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	252,88	306,49	1,00	306,49	306,49	
8.4.4		<b>FIOS E CABOS TELEFÔNICOS</b>			-	-	-	-	-
98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	54,02	65,47	6,00	65,47	392,82	
9		<b>INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APARELHOS</b>			-	-	-	-	14.714,86
9.2		<b>INSTALACOES DE PREVENCAO CONTRA INCENDIOS</b>			-	-	-	-	-
9.2.10		<b>EXTINTORES</b>			-	-	-	-	-
101906	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	575,91	698,00	2,00	698,00	1.396,00	
9.3		<b>INSTALACOES HIDROSSANITARIAS</b>			-	-	-	-	-
9.3.1		<b>MANUTENCAO / REPAROS - PONTO DE ÁGUA</b>			-	-	-	-	-
90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	16,09	19,50	3,80	19,50	74,10	
90446	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	M	37,52	45,47	46,60	45,47	2.118,90	
9.3.16		<b>TUBOS DE PVC - AGUA FRIA</b>			-	-	-	-	-
9.3.16.1		<b>INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA</b>			-	-	-	-	-
91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	52,94	64,16	3,80	64,16	243,81	
9.3.24		<b>TUBOS DE PVC - ESGOTO E AGUAS PLUVIAIS</b>			-	-	-	-	-
91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	105,00	127,26	2,00	127,26	254,52	
91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	76,32	92,50	1,60	92,50	148,00	
9.4		<b>APARELHOS SANITARIOS, LOUCAS, METAIS E OUTROS</b>			-	-	-	-	-

VALCI SENER  
SÓCIO ADMINISTRADOR

LETICIA DE MELO MARCHI  
ARQUITETA E URBANISTA

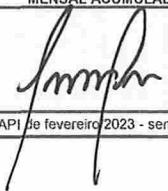
9.4.5		<b>LAVATORIOS</b>			-	-	-	-	-
86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	254,57	308,54	3,00	308,54	925,62	
9.4.8		<b>APARELHOS SANITARIOS</b>			-	-	-	-	
86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	600,74	728,10	3,00	728,10	2.184,30	
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	44,99	54,53	3,00	54,53	163,59	
9.4.9		<b>SABONETERIAS E PAPELEIRAS</b>			-	-	-	-	
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	78,15	94,72	3,00	94,72	284,16	
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	57,45	69,63	3,00	69,63	208,89	
100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	305,15	369,84	3,00	369,84	1.109,52	
100870	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	291,22	352,96	6,00	352,96	2.117,76	
100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	329,95	399,90	6,00	399,90	2.399,40	
9.4.10		<b>REGISTROS E VALVULAS</b>			-	-	-	-	
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	41,79	50,65	3,00	50,65	151,95	
x		<b>SERVIÇOS EXTRAS - INSTALACOES HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E APARELHOS SANITÁRIOS</b>			-	-	-	-	
37566	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 20X20CM, EM PVC 2" ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS CORES E PICTOGRAMAS, CONFORME NBR 16820)	UN	13,03	15,02	2,00	15,02	30,04	
37539	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 13X26CM, EM PVC 2" ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS CORES E PICTOGRAMAS, CONFORME NBR 16820)	UN	11,28	13,00	15,00	13,00	195,00	
COT01	COTAÇÃO	FITA DE SEGURANÇA ADESIVA ANTIDERRAPANTE - LARGURA 50MM	UN	123,06	141,86	5,00	141,86	709,30	
10		<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS</b>			-	-	-	-	126.606,54
10.1		<b>REVESTIMENTOS E ISOLAMENTOS DE PAREDES E TETOS</b>			-	-	-	-	
10.1.2		<b>CHAPISCO</b>			-	-	-	-	
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,60	5,58	179,83	5,58	1.003,45	
87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	8,05	9,76	53,20	9,76	519,23	
10.1.3		<b>EMBOCO</b>			-	-	-	-	
87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	45,96	55,70	53,20	55,70	2.963,24	
10.1.9		<b>CERAMICAS</b>			-	-	-	-	
87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	69,19	83,86	59,84	83,86	5.018,18	
10.1.15		<b>FORRO DE GESSO</b>			-	-	-	-	
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	M2	41,94	50,83	8,23	50,83	418,33	
99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO MONTADA NA OBRA). AF_05/2017_PS	M2	61,39	74,40	12,00	74,40	892,80	
10.1.16		<b>FORRO DE PVC</b>			-	-	-	-	
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	80,04	97,01	112,86	97,01	10.948,55	
10.3		<b>REVESTIMENTO DE PISOS</b>			-	-	-	-	
10.3.2		<b>CONTRAPISO</b>			-	-	-	-	
87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	34,90	42,30	39,61	42,30	1.675,50	
10.3.6		<b>PISO CERAMICO</b>			-	-	-	-	
87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	90,03	109,12	262,80	109,12	28.676,74	
10.3.11		<b>PISO EM BLOCO DE CONCRETO</b>			-	-	-	-	
92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	64,04	77,62	286,56	77,62	22.244,34	
10.3.13		<b>SOLEIRAS E RODAPES</b>			-	-	-	-	
88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	16,74	20,29	245,42	20,29	4.979,57	

10.4		PINTURAS		-	-	-	-	-	-
10.4.2		EMASSAMENTO		-	-	-	-	-	-
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	21,17	25,66	302,50	25,66	7.762,15	
10.4.3		MASSA ÚNICA		-	-	-	-	-	
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	37,72	45,72	179,83	45,72	8.221,83	
10.4.7		FUNDO PREPARADOR		-	-	-	-	-	
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	3,28	3,98	318,75	3,98	1.268,63	
10.4.8		PINTURA EM MADEIRA		-	-	-	-	-	
100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	27,17	32,93	79,32	32,93	2.612,01	
10.4.11		PINTURA EM PAREDES / ALVENARIA		-	-	-	-	-	
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,81	20,37	775,77	20,37	15.802,43	
88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	24,42	29,60	318,75	29,60	9.435,00	
10.4.13		PINTURA EM TETOS		-	-	-	-	-	
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	19,24	23,32	92,82	23,32	2.164,56	
11		PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS		-	-	-	-	-	22.815,03
11.1		PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO		-	-	-	-	-	
11.1.9		MEIO-FIO E SARJETA		-	-	-	-	-	
94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	56,41	68,37	25,00	68,37	1.709,25	
11.2		PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS		-	-	-	-	-	
11.2.2		PLANTAS		-	-	-	-	-	
103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	13,44	16,29	88,50	16,29	1.441,67	
x		SERVIÇOS EXTRAS - PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS		-	-	-	-	-	
92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	UN	64,25	74,07	262,78	74,07	19.464,11	
12		DIVERSOS (LIMPEZA, ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)		-	-	-	-	-	2.002,54
12.1		LIMPEZAS		-	-	-	-	-	
12.1.2		LIMPEZA DE PISOS		-	-	-	-	-	
99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	6,29	7,62	262,80	7,62	2.002,54	
x		TOTAL GERAL							269.218,74

01.884.064/0001-65

CONSTRUTORA  
SENGER LTDA

Rua Juscelino Kubitschek, 1078 - SI 01  
Conj. Residencial Terra das Águas  
85.892-000 - Santa Helena - PR

PAM		SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID			CONSTRUÇÃO CIVIL									
Município:	MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA	SAM	79	Edital no Município	Procedimento prévio	Início previsto da Obra	Convênio	Repasse do Concedente	R\$	150.000,00	55,72%			
Projeto:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA US O DA SEC. DE ASSISTÊNCIA SOCIAL	LOTE nº	1	Data	26/12/2023	Dias	70	Data	15/03/2024	nº	Contrapartida do Proponente	R\$	119.218,74	44,28%
Quantidade:	CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO										Valor Total	269.218,74	100,00%	
GRUPO	SERVIÇOS	N	PARCELAS (%)										TOTAL	% S/
ITEM		6	1	2	3	4	5	6				ITEM (R\$)	TOTAL	
	Data Início		15/3/24	15/4/24	16/5/24	16/6/24	17/7/24	17/8/24						
	Data Fim		14/4/24	15/5/24	15/6/24	16/7/24	16/8/24	16/9/24						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1	100									14.281,50	5,30	
2	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS	2	100									81,33	0,03	
4	ESTRUTURAS	4	100									1.869,19	0,69	
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS	5	40	60								16.644,51	6,18	
6	COBERTURA	3	100									414,59	0,15	
7	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS	5	20	40	40							48.313,07	17,95	
8	INSTAL. ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	6	40	60								21.675,88	8,05	
9	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APARELHOS	6	40	40	20							14.714,86	5,47	
10	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS	6	20	20	20	40						126.606,54	47,03	
11	PAVIMENTAÇÃO E CALÇAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	6	20	60			10					22.615,03	8,40	
12	DIVERSOS (LIMPEZA, ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	6						100				2.002,54	0,74	
TOTALS		TOTALS										269.218,74	100	
COMPOSIÇÃO DOS RECURSOS (TESOURO E CONTRAPARTIDA)														
ITEM			PARCELAS						Nº DE MESES	TOTAL ITEM	% S/ ITEM			
			1	2	3	4	5	6						
1T	SERVIÇOS PRELIMINARES	TESOURO	R\$ 7.957,19						1	7.957,19	2,98%			
1C	E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	CONTRAPARTIDA	R\$ 6.324,31						1	6.324,31	2,35%			
2T	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM	TESOURO	R\$ 45,31						1	45,31	0,02%			
2C	E ÁGUAS PLUVIAIS	CONTRAPARTIDA	R\$ 38,02						1	38,02	0,01%			
4T	ESTRUTURAS	TESOURO	R\$ 1.041,45						1	1.041,45	0,39%			
4C		CONTRAPARTIDA	R\$ 827,74						1	827,74	0,31%			
5T	ALVENARIA, DIVISÓRIAS,	TESOURO	R\$ 3.709,51	5.564,27					2	9.273,78	3,44%			
5C	MUROS E FECHOS	CONTRAPARTIDA	R\$ 2.948,29	4.422,44					2	7.370,73	2,74%			
6T	COBERTURA	TESOURO	R\$ 231,00						1	231,00	0,09%			
6C		CONTRAPARTIDA	R\$ 183,59						1	183,59	0,07%			
7T	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS,	TESOURO	R\$ 5.383,70	10.767,39	10.767,39				3	26.918,48	10,00%			
7C	VIDROS E ESPELHOS	CONTRAPARTIDA	R\$ 4.278,92	8.557,83	8.557,83				3	21.394,59	7,95%			
8T	INSTAL. ELÉTRICAS, TELEFONIA,	TESOURO	R\$ 4.830,77	7.246,16					2	12.076,93	4,49%			
8C	SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	CONTRAPARTIDA	R\$ 3.839,46	5.759,19					2	9.598,65	3,57%			
9T	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP,	TESOURO	R\$ 3.279,46	3.279,46	1.639,73				3	8.198,65	3,05%			
9C	INCÊNDIO E APARELHOS	CONTRAPARTIDA	R\$ 2.606,49	2.606,49	1.303,24				3	6.516,21	2,42%			
10T	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES,	TESOURO	R\$ 14.108,22	14.108,22	14.108,22	28.216,43			4	70.541,08	26,20%			
10C	PINTURAS E ARGAMASSAS	CONTRAPARTIDA	R\$ 11.213,09	11.213,09	11.213,09	22.426,18			4	56.065,46	20,83%			
11T	PAVIMENTAÇÃO E CALÇAMENTO, PAISAGISMO	TESOURO	R\$ 3.780,11	7.560,22			1.260,04		3	12.600,37	4,68%			
11C	E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	CONTRAPARTIDA	R\$ 3.004,40	6.008,80			1.001,47		3	10.014,66	3,72%			
12T	DIVERSOS (LIMPEZA,	TESOURO	R\$ 1.115,75					1.115,75	1	1.115,75	0,41%			
12C	ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	CONTRAPARTIDA	R\$ 886,79					886,79	1	886,79	0,33%			
T	TOTALS	TESOURO	R\$ 32.476,38	38.550,11	39.181,34	37.416,38	1.260,04	1.115,75		150.000,00	55,72%			
C		CONTRAPARTIDA	R\$ 25.811,95	30.639,31	31.141,00	29.738,23	1.001,47	886,79		119.218,74	44,28%			
FATURAMENTO MENSAL PREVISTO		R\$	58.288,34	69.189,42	70.322,34	67.154,61	2.261,50	2.092,54		269.218,74	100,00%			
MENSAL PARCIAL PREVISTO EM %		R\$	21,65%	25,73%	26,12%	24,94%	0,84%	0,74%		269.218,74	100,00%			
MENSAL ACUMULADO PREVISTO EM %		R\$	21,65%	47,35%	73,47%	98,42%	99,26%	100,00%		OK	OK			
Resp. Técnico:		Assinatura:	Assinatura:				Assinatura:		data:	26/09/2023				
Tabela de referência: SINAPI de fevereiro 2023 - sem desoneração			Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):						05/09/2023 - ter					

01.884.064/0001-65  
**CONSTRUTORA SENER LTDA**  
 Rua Juscelino Kubitschek, 1078 - S/O1  
 Conj. Residencial Terra das Águas  
 85.892-000 - Santa Helena - PR

BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU EDIFICAÇÃO		
IMPOSTOS	ISS =	1,20
	PIS =	0,65
	COFINS =	3,00
	CRPB =	0,00
	<b>TOTAL =</b>	<b>4,85</b>
TIPO DE SERVIÇO	OBRAS	MATERIAIS
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00	3,45
RISCOS	1,27	0,85
SEGUROS E GRANTIAS	0,80	0,48
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23	0,85
LUCRO	7,40	5,11
BDI (OBRA OU MATERIAIS/EQUIP.)	21,20	15,28
BDI=((((1+(C8+C9+C10)/100)*(1+C11/100)*(1+C12/100))/(1-C6/100))-1)*100		
BDI (OBRA)	21,20%	
BDI (MATERIAIS E EQUIPAMENTOS)	15,28%	

01.884.064/0001-65  
**CONSTRUTORA  
 SENGER LTDA**  
 Rua Juscelino Kubitschek, 1078 - SI 01  
 Conj. Residencial Terra das Aguas  
 85.892-000 - Santa Helena - PR

*Valci Senger*

VALCI SENGER  
 SÓCIO ADMINISTRADOR

*Leticia de Melo Marchi*  
**Leticia de Melo Marchi**  
 Arquiteta e Urbanista  
 CAU/PR 126438-3

LETICIA DE MELO MARCHI  
 ARQUITETA E URBANISTA

**CONSTRUTORA SENGER LTDA**

TOMADA DE PREÇOS Nº 009/2023

**ENVELOPE Nº 2 – PROPOSTA DE PREÇOS**

DATA: 28/12/2023