



| LEGENDA: | |
|----------|---|
| | ESQUADRIAS A SEREM TROCADAS, SEGUINDO O PADRÃO DO CORPO DE BOMBEIROS |
| | PINTURA PAREDES INTERNAS, SEGUIR PADRÃO EXISTENTE |
| | PORTAS EXISTENTES A SEREM AJUSTADAS |
| | SOLEIRAS EM GRANITO - EXECUTAR |
| | REMOVER - 186,64 m² PISO DE MADEIRA EXISTENTE |
| | REMOVER - 37,53 m² PISO CERÂMICO EXISTENTE |
| | EXECUTAR - 224,17 m² DE PISO CERÂMICO NOVO SEGUINDO O PADRÃO EXISTENTE COM RODAPÉ |

| ESTATÍSTICA | |
|-------------------------------|-------------|
| ÁREA DO TERRENO | 4.000,00 m² |
| ÁREA CONSTRUÍDA | 1051,81 m² |
| ÁREA A REFORMAR | 224,17 m² |
| TAXA DE OCUPAÇÃO | 26,29 % |
| COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO | 0,2629 |

MEDIANEIRA

PREFEITURA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADM E PLANEJAMENTO

DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO

OBRA:

Reforma de pisos e esquadrias das dependências do Tiro de Guerra e Junta Militar

LOCAL:

Quadra - 177, Lote - 1, Bairro São Cristóvão - Quadrilátero Central Rua Amazonas Esquina com a Rua Bahia

PROJETO ARQUITETONICO:

APROVACOES PUBLICAS:

CONTEUDO:

PLANTA BAIXA - REFORMA, LEGENDAS E CONSIDERAÇÕES

| | | | |
|----------|------------|----------------------|----------|
| ESCALA: | DATA: | DESENHO: | PRANCHA: |
| Indicada | MARÇO/2024 | JOSÉ AUGUSTO JULIANA | 01/01 |

CONSIDERAÇÕES:

- TODAS AS ESQUADRIAS A SEREM TROCADAS DEVERÃO SER EXECUTADAS SEGUINDO O PADRÃO EXISTENTE NA FACHADA DO CORPO DE BOMBEIROS, COM ACABAMENTO DE PEITORIS E SOLEIRAS DE GRANITO/MARMORE.
- A REMOÇÃO DO PALCO NA SALA DE AULA DEVERÁ SER COMPLETA, NIVELANDO TODA A SALA PARA RECEBIMENTO DE NOVO PISO CERÂMICO SEGUINDO O NIVELAMENTO DO PISO CERÂMICO EXISTENTE NOS OUTROS CÔMODOS.
- DEVE SER REALIZADA A REMOÇÃO/DEMOLIÇÃO DOS PISOS CERÂMICOS E EM MADEIRA DE FORMA CAUTELOSA, PRESERVANDO PISOS, LOUÇAS E ACABAMENTOS EXISTENTES NO ENTORNO DA ÁREA A SER REFORMADA.
- A EXECUÇÃO DO NOVO PISO CERÂMICO DEVERÁ ACOMPANHAR O NIVELAMENTO DO PISO CERÂMICO EXISTENTE, SEM GERAR DESNÍVEIS, DENTES OU DEGRAUS.
- NA EXECUÇÃO DO NOVO PISO CERÂMICO, QUE DEVERÁ SEGUIR O PADRÃO DO PISO CERÂMICO EXISTENTE, DEVEM SER CONSIDERADOS AINDA A EXECUÇÃO COMPLETA DE RODAPÉ EM TODO O PERÍMETRO DO NOVO PISO.
- PARA MELHOR ACABAMENTO NO ENCONTRO DO NOVO PISO CERÂMICO AOS PISOS EXISTENTES, SE CONSTATADA A NECESSIDADE, DEVERÃO SER EXECUTADAS SOLEIRAS DE GRANITO NAS PORTAS EXISTENTES, MESMO SE NÃO INDICADAS INICIALMENTE NO PROJETO.
- PARA MELHOR ACABAMENTO, CONSIDERAR QUE PODE SER NECESSÁRIO ADEQUAR AS ALTURAS E ACABAMENTOS DAS PORTAS EXISTENTES, QUE DEVEM SER PRESERVADAS.
- CONSIDERAR ARGAMASSA PARA EXECUTAR CONTRAPISO PARA RECEBIMENTO DE NOVO PISO CERÂMICO.