

Plano Diretor Participativo

Urbano e Rural



Oficina sobre o Plano de Ações FASE 5

28/11/2006

Execução:

Supervisão:



Equipe Técnica
Municipal

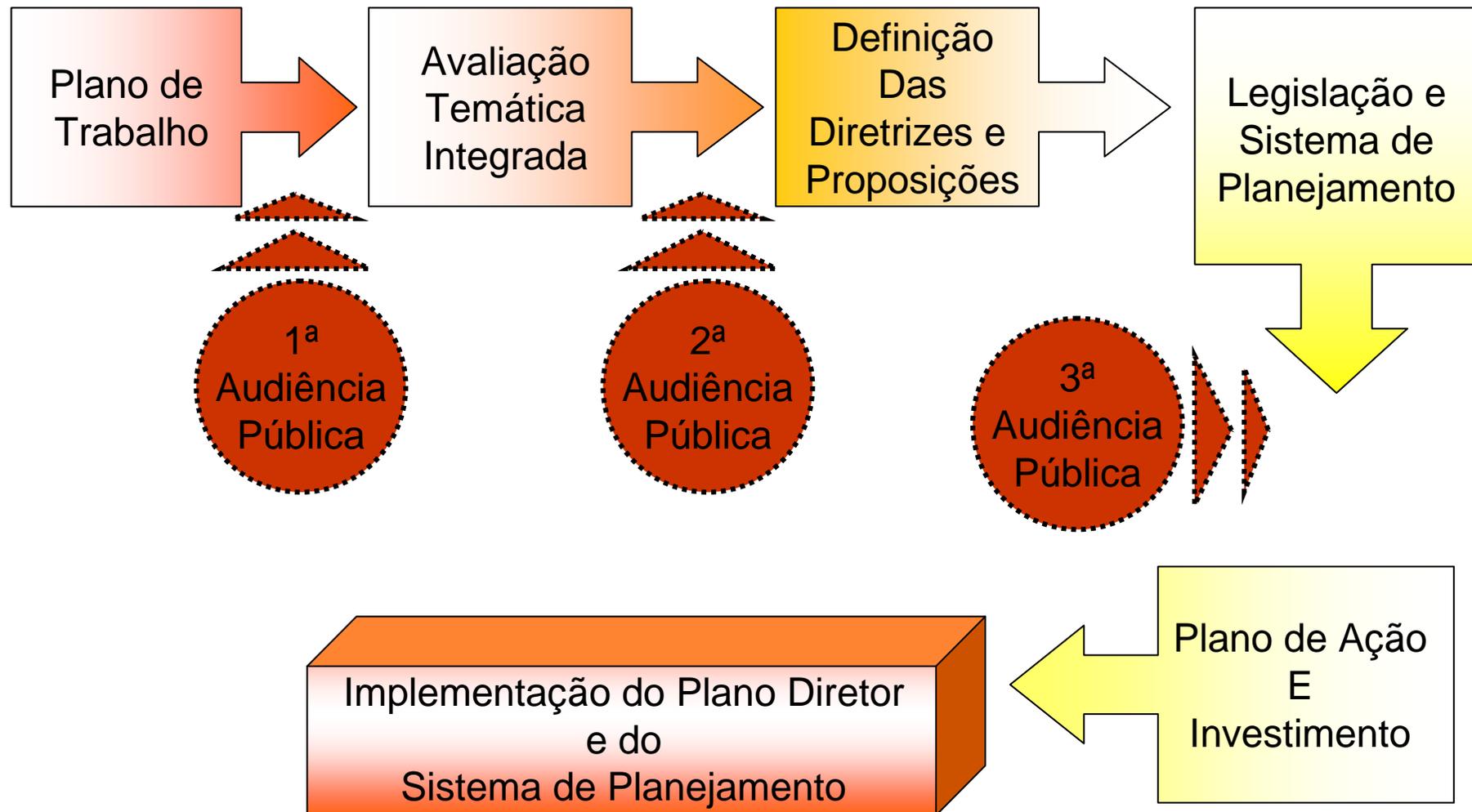
smolarek arquitetura ltda

Consultoria



PARANACADE

Etapas da Elaboração do Plano Diretor



5ª FASE - PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS

Qual o critério para elencar as ações, que redundarão em **estratégias**, em **diretrizes** e em **políticas**?

Utilizar-se á da metodologia do **Planejamento Estratégico** de elaboração do PDM de Medianeira.

Este processo iniciou com duas leituras: a leitura técnica e a leitura comunitária.

A **leitura técnica** foi elaborada pela Consultoria e pela Equipe Técnica Municipal.

A **leitura comunitária** foi elaborada através da resposta a questionários preenchidos pelos participantes de 1ª Audiência Pública.

As leituras, técnica e comunitária, foram referendadas na 2ª Audiência Pública.

5ª FASE - PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS

Ambas as leituras, nos aspectos analisados (regional, ambiental, socioeconômico, socio-espacial, infra-estrutura e serviços, institucional) nos deram para cada um dos seis aspectos, **deficiências e potencialidades**.

A solução às deficiências, com a utilização das potencialidades é que vieram a definir as **DIRETRIZES** e **ESTRATÉGIAS**.

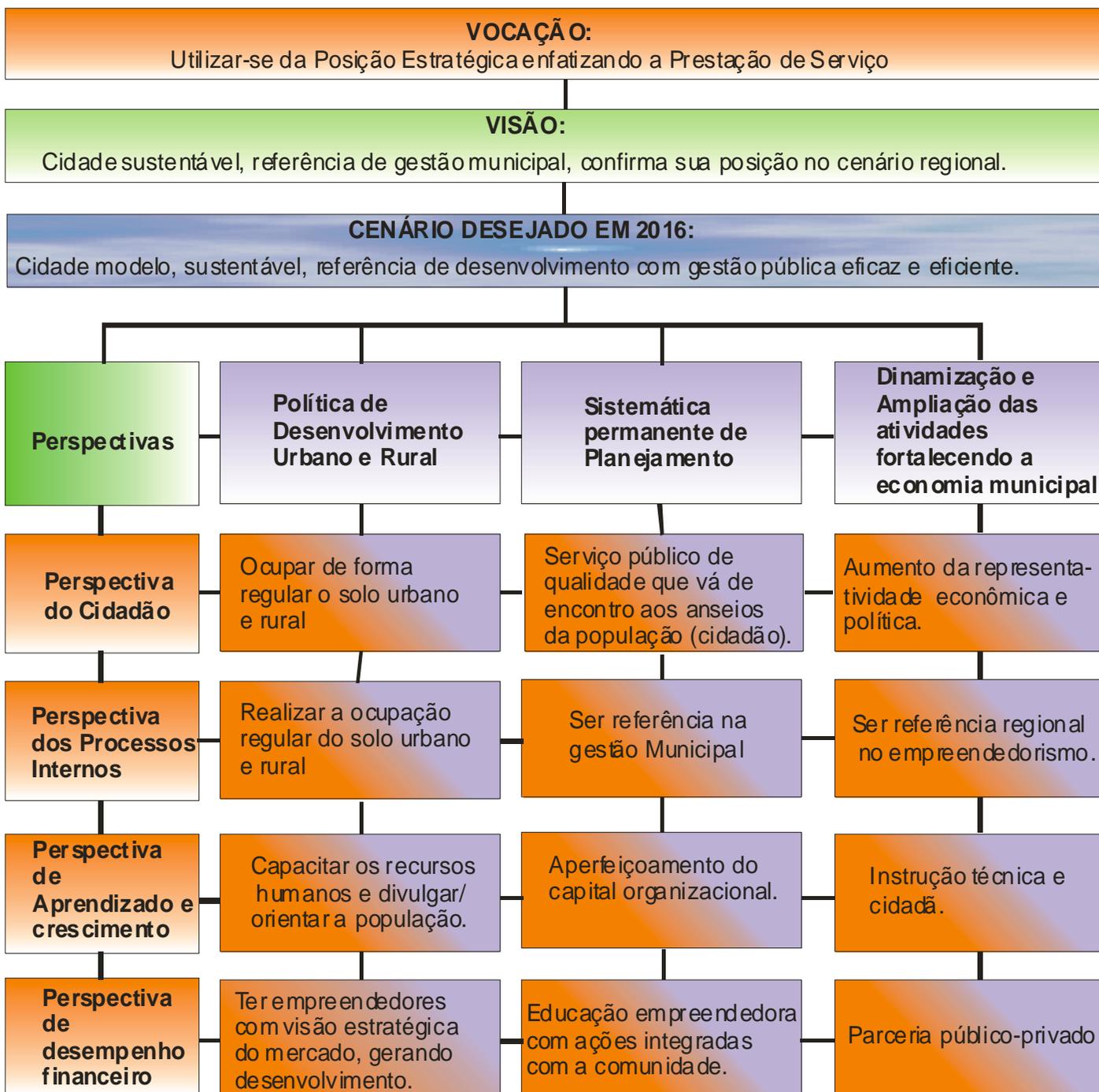
5ª FASE - PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS

Definidas as diretrizes e estratégias, foram propostas minutas de **anteprojetos das leis urbanísticas** básicas para Medianeira assim como foram propostos os instrumentos para a consolidação do **processo de planejamento e gestão municipal** (fase 4).

5ª FASE - PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS

O processo de elencar as ações, do Plano de Ações e Investimentos de 2007 a 2011 passa, então, pelo processo de trabalhar com perspectiva estratégica.

MAPA ESTRATÉGICO DE MEDIANEIRA - PR



Diretrizes para o estabelecimento de uma Política de Desenvolvimento Urbano e Municipal

GRUPO DE ANÁLISE	MACROOBJETIVO	DIRETRIZES
Aspecto Regional	Eliminar desigualdades sociais; Otimizar a fruição do entroncamento rodoviário;	Profissionalização, emprego; Utilizar-se da força política; Criar mecanismo para financiar a execução das ações planejadas
Aspecto Ambiental	Formar cidadãos conscientes das questões ambientais.	Sistema de planejamento ambiental; Criação de um fundo municipal de meio ambiente; Criação de Conselho Municipal de Meio Ambiente;
Aspecto Sócio-Econômico	Reeducação dos princípios dos Serviços Públicos;	Estabelecer política de desenvolvimento econômico; Ensino profissionalizante; Difusão Regional do potencial do Município;
Aspecto Sócio-Espacial	Sustentabilidade ambiental, econômica, social, espacial e institucional;	Criar um plano de ação integrado e com gestão participativa; Desenvolver programas ambientais para dotar o município de: mais plantio de vegetação nas áreas urbanas e rurais, principalmente as áreas de risco e matas ciliares, implantar parques e praças com vegetação e equipamentos para todas as faixas etárias. Propor medidas para solucionar os problemas sócio espaciais existentes: assentamentos irregulares e clandestinos, lotes urbanos em áreas de preservação de mananciais, atividade rurais em áreas de risco.
Aspecto Infra-estrutura	Fomentar e ampliar os investimentos.	Incentivo tributário fiscal; Contribuir para a criação de um pólo tecnológico no município, através da junção das universidades; Implantar e manter o SIG de infra-estrutura urbana; Melhorar o trânsito urbano; Reutilização e ampliação da malha viária;
e Serviços Públicos	Investir nas políticas públicas: sociais e econômicas;	Capacitação dos recursos humanos dos setores públicos; Investimento na área educacional, saúde e industrialização; Adequação das estruturas físicas.
Aspecto Institucional	Reeducação dos princípios dos Serviços Públicos;	Prioridades estabelecidas através da interação com a comunidade; Divulgação das leis; Execução das leis.

Diretrizes para o estabelecimento de uma Sistemática Permanente de Planejamento.

GRUPO DE ANÁLISE	MACROOBJETIVO	DIRETRIZES
Aspecto Regional	Aproveitar os negócios já existentes (agroindústrias, comércio, educação, serviços, etc.) Para a geração de outros, num efeito cadeia, multiplicador;	Realizar treinamento com entidades já existentes (Senac, Senai, Sesi, Utfpr...); Disponibilizar item específico no planejamento público, buscando manter e conquistar avanços nas condições de escoamento; Criação de indústrias de transformação/ reaproveitamento de sub-produtos com mão de obra local.
Aspecto Ambiental	Política de continuidade da Programação Ambiental sequenciada e ininterrupta;	reformulação e ampliação da Legislação Municipal do meio ambiente; Monitoramento de pesquisas de indicadores ambientais no município; Estruturação da secretaria do Meio Ambiente com disponibilização de equipamentos e pessoal habilitado.
Aspecto Sócio-Econômico	Ações integradas com a comunidade;	Criar conselho de desenvolvimento econômico; Capacitação do corpo técnico; Marketing institucional.
Aspecto Sócio-Espacial	Melhorar a Qualidade de vida, melhorando os instrumentos legais e tendo fiscalização participativa;	Criar um sistema de planejamento estratégico permanente; Manter atualizado o cadastro urbano e rural, para formação de indicadores de desenvolvimento e leitura do Município; Manter e atualizar instrumentos urbanísticos, que atendam aos requisitos da sustentabilidade, normas federais e estaduais, adequadas à leitura técnica e comunitária.
Aspecto Infra-estrutura	Identificar novas potencialidades no município através de pesquisas utilizando as Universidades/ Faculdades;	Realizar programas e projetos para destinação de resíduos (construção civil, industrial e doméstico - onde não há); Reaproveitar resíduo orgânico; Adequar entroncamentos viários - nós de conflitos; Implantar e manter o SIG de infra estrutura urbana (pavimentação, drenagem, sinalização, rede de esgotos, acessibilidade).
e Serviços Públicos	Capacitar os recursos humanos e divulgar/ orientar a população	Implantar Banco de Dados único e integrado; Estruturar os serviços públicos em atendimento aos sistemas federais/ estaduais; Viabilizar projetos de construção e ampliação da estrutura física.
Aspecto Institucional	Realizar a gestão participativa.	Corpo técnico qualificado; Implantação de banco de dados; Convênio com IES.

Diretrizes para dinamização e Ampliação das Atividades Econômicas, para fortalecer a economia Municipal

GRUPO DE ANÁLISE	MACROOBJETIVO	DIRETRIZES
Aspecto Regional	Formar e fortalecer a representatividade política com princípios éticos e de continuidade nas ações focados em Medianeira e suas características de pólo.	Criação de política para novas indústrias/ empresas com visão macro e desinteressada; Fomentar uma representatividade política regionalizada utilizando-se das características de Medianeira como cidade pólo; Fortalecer laços regionais utilizando-se do conhecimento para promover convênios locais e aproveitamento pleno nos mais diversos segmentos.
Aspecto Ambiental	Recuperação das micro-bacias do município (urbana e rural).	Programa de reaproveitamento de materiais recicláveis (resíduos descartes); Crédito de carbono; Selo ambiental
Aspecto Sócio-Econômico	Educação empreendedora.	Criação de um fundo de desenvolvimento econômico; Estimular turismo de negócios; Criação de parque tecnológico.
Aspecto Sócio-Espacial	Gestão pública com Gestão democrática.	Desenvolver programas de conscientização para implantação de indústrias, serviços, comércio, que atendam os princípios da sustentabilidade; Desenvolver programas para atividades rurais, com maior produtividade e diversificação de culturas em áreas adequadas evitar colocar em risco a biodiversidade.
Aspecto Infra-estrutura	Ampliação da utilização do SIG como diferencial no contexto de Banco de Dados; Aumento do fluxo de pessoas no comércio.	Otimizar o processo de gestão dos recursos municipal, estadual e federal.
e Serviços Públicos	Ter informações estratégicas para fomentar atividades econômicas	Criação de leis de incentivo ao crescimento econômico; Capacitar mão de obra voltada para o setor econômico destaque; Capacitação técnica e cidadã.
Aspecto Institucional	Ações integradas com a comunidade	Cadastro único de informações; Capacitação de RH; Criação de legislação para gestão compartilhada do orçamento.

Plano de ações para discussão: ver planilha excel