

# Plano Diretor Participativo

Urbano e Rural



# Plano Diretor Participativo de Medianeira

## Urbano & Rural

## **Revisão e Atualização Plano Diretor Participativo de Medianeira**

A elaboração foi realizada por **consultoria contratada** por licitação através do Paraná Cidade, a empresa Smolarek Arquitetura Ltda, assessorada por **equipe técnica municipal** e pela **comissão de acompanhamento** representada pelos diversos segmentos da sociedade urbana e rural, nomeadas pelas portarias 118 e 119 deste ano.

Coordenadora Consultoria: **Arq. Solange Smolarek Dias**  
Coordenadora Equipe Técnica: **Arq. Carla Ott**

## EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL

<b>Função</b>	<b>Técnico da Prefeitura</b>	<b>Setor que representa</b>
Vice-Prefeito	Ricardo Endrigo	Governo
Assessora de Governo	Marinês Pires Faquim	Governo
Comunicação	Janice Spanceski Conti	Governo
Relações públicas com comunidade	Edna de Moraes Loures	Governo
Relações públicas com comunidade	Alberto Della Justina	Governo
Arquiteta	Carla Ott	Planejamento
Engenheiro	Matheus José Mezzomo	Planejamento
Assessor Planejamento	Cândida Fachinetto	Planejamento
Assessor Planejamento	Geraldo Martins Lisboa	Planejamento
Assessor Planejamento	João Guilherme Matté	Planejamento
Assessor Planejamento	Dinamar Sirlei Araújo Mazzucco	Planejamento
Assessor Planejamento – obras e engenharia	Eduardo Baratto	Planejamento
Advogado e Assessor Jurídico	Dr. Alty Martins de Jesus Diniz	Jurídico
Advogado e Assessor Jurídico	Antonio Henrique Marsaro Júnior	Jurídico
Assessora Administrativa	Maria Jaquelina Steinbach	Administração
Assessora Administrativa	Zoraia Salete Ratti	Administração
Assessor Finanças – cadastro imobiliário	Arnaldo Severo da Silva	Finanças
Assessor contabilidade	Agnaldo Bodanese	Finanças
Arquiteta	Michelle Seben	Obras
Assessor Obras	Arlei Conti	Obras
Assessora da Educação	Lovani Marta Carneiro	Educação
Vigilância Sanitária	Alan Rogiu Nascimento	Vigilância Sanitária
Diretora de Ação Social	Marli Claudete Endrigo	Ação Social
Assistente Social	Silvia T. Biesdorf Sangaleti	Ação Social
Diretor de Meio Ambiente	Percy Marcos Marcolla	Meio Ambiente
Assessor Agricultura e Meio Ambiente	Luiz Eugênio Bantle	Meio Ambiente
Assessor Agricultura e Meio Ambiente	Agostinho Zanini	Meio Ambiente
Assessora Indústria, Comércio e Turismo	Dagmar Cilene Pedrozo	Indústria, Comércio e Turismo
Assessor Indústria, Comércio e Turismo	Jaime Tezza	Indústria, Comércio e Turismo

## **Constituição Federal:**

Para ordenar o desenvolvimento urbano a Constituição Federal prevê nos artigos 182 e 183 a obrigatoriedade da elaboração do Plano Diretor para Municípios com mais de 20.000 habitantes.

## **Estatuto da Cidade:**

Estatuto da Cidade, Lei complementar aos artigos 182 e 183 da Constituição Federal, fornece diretrizes básicas para que os Municípios elaborem os instrumentos das políticas urbanas e rurais locais visando o desenvolvimento do município sustentável.

## **FASES DO TRABALHO**

- ❑ 1ª fase: Plano de Trabalho
- ❑ 2ª fase: Avaliação Temática Integrada
- ❑ 3ª fase: Definição de Diretrizes E Proposições
- ❑ 4ª fase: Legislação Urbanística Básica, e Instrumentos para o Processo de Planejamento e Gestão Municipal
- ❑ 5ª fase: Plano de Ação e Investimentos

### CRONOGRAMA FÍSICO DE ATIVIDADES

	10 abr	26 abr	09 mai	06 Jul	03 ago	07 ago	24 ago	06 set	12 set	22 set	06 nov	28 dez	07 dez	05 jan
Primeira reunião com Administração Municipal e Consultoria contratada														
Treinamento Equipe Técnica Municipal: Embasamento Técnico-Administrativo-Legal														
Entrega 1ª fase: Plano de Trabalho														
Treinamento Comissão de Acompanhamento: embasamento, competências														
<b>1ª Audiência Pública</b>														
Entrega 2ª fase: Avaliação Temática integrada														
Reunião Equipe Técnica: análise final condicionantes, deficiências e potencialidades														
Oficina Equipe Técnica Municipal e comissão de Acompanhamento: diretrizes e proposições														
<b>2ª Audiência Pública</b>														
Entrega 3ª fase: diretrizes e proposições														
Treinamento Equipe Técnica Municipal: Legislação Básica; Processo de Planejamento e Gestão Municipal														
Oficina sobre Estatuto da Cidade e perímetro urbano da sede com equipe técnica e comissão de acompanhamento														
Entrega 4ª fase: Legislação e Sistema de Planejamento														
Treinamento Equipe Técnica Municipal: Plano de Ação; Indicadores; Implementação do Plano Diretor														
Treinamento Comissão de acompanhamento, sobre criação, atribuições, composição e funcionamento do Conselho														
<b>3ª Audiência Pública</b>														
Entrega versão final PDM														

## **Participação da População:**

Nas três audiências públicas nas diversas fases de elaboração do Plano Diretor divulgadas com antecedência nos meios de comunicação e organizadas pela equipe técnica municipal e pela consultoria, além de outras formas de consultas que serão informadas e estão sendo disponibilizadas no site da Prefeitura, jornais entre outros.

## **A importância da Gestão Democrática:**

A participação popular garante equidade no acesso às informações em todas as áreas do município para à tomada de decisões, proporciona mudanças na administração pública com uma nova cultura político-administrativa, mais transparente e democrática.



Informações sobre os assuntos referentes ao andamento do Plano Diretor Participativo de Medianeira e seus anexos estão sendo disponibilizadas em link próprio no site do Município de Medianeira:

**[www.medianeira.pr.gov.br](http://www.medianeira.pr.gov.br)**

Para receber sugestões, a equipe técnica e a consultoria disponibilizam o e-mail:

**[planodiretor@medianeira.pr.gov.br](mailto:planodiretor@medianeira.pr.gov.br)**