



PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDIANEIRA
Estado do Paraná

Plano Diretor do Município de Medianeira – Revisão e Atualização
Ata nº 013/2006

Aos vinte e um dias do mês de dezembro de dois mil e seis, às dez horas, na sala de reuniões do Paço Municipal de Medianeira, Paraná, os membros da Equipe Técnica do Plano Diretor, designados conforme Portaria 118/06, e Consultoria Smolarek Ltda, Vereadores e demais autoridades para a entrega dos Produtos Finais do Plano Diretor Participativo de Medianeira. A abertura foi feita pela Coordenadora da Equipe Técnica, a Arquiteta Carla Ott que convidou para compor a mesa, o Prefeito Elias Carrer, o Vice-Prefeito Ricardo Endrigo, a Arquiteta Solange Smolarek Dias, Coordenadora da Consultoria. Carla agradeceu a presença dos presentes, bem como a presença dos Vereadores e passou a palavra para o Prefeito, Vice-Prefeito e Coordenadora da Consultoria. O Prefeito Elias chama para compor a mesa os Vereadores Jean Bogoni e Rosani Nami que se fizeram presentes na entrega e passou primeiramente a palavra a Arquiteta Solange Smolarek Dias, Coordenadora da Consultoria. Solange faz uma retrospectiva, lembrando que o Município fez a licitação para elaboração e revisão do Plano Diretor Municipal, onde os recursos da Consultoria são oriundos da Secretaria do Estado do Paraná, a contratação foi feita para prazos até 270 dias e iniciou-se em menos de duzentos e setenta dias, para realizar a entrega final no dia de hoje. Elaborado em 5 etapas, e contou com a Elaboração de um Plano de Trabalho (encaminhamento – pautado e gerado pelo Estado do Paraná). O Município formou a Equipe Técnica Municipal com Funcionários da Prefeitura e nomeou para a Coordenação da Equipe Técnica a Arquiteta Carla Ott. Paralelamente, foi criada também, a Comissão de Acompanhamento com entidades Governamentais e não-Governamentais. A Segunda Fase de trabalho, que anteriormente se denominava de diagnóstico, atualmente se chama de Avaliação Temática Integrada, corresponde a leitura do Município de Medianeira com suas potencialidades e deficiências e a Leitura Comunitária realizada através de questionário respondido pelos presentes na Primeira Audiência Pública. A Terceira Fase foi a Definição de Diretrizes e Proposições. A Quarta Fase foram as formulações dos Ante-Projetos de Lei do Plano Diretor e demais Leis Urbanísticas que complementam e que fazem parte desse escopo. Muitas dessas Leis o Município já tem, mas fazem parte do trabalho e foram revisadas com a orientação da Equipe Técnica. A Quinta Fase hoje materializa-se considerando Ações, Diretrizes, Propostas do Plano Diretor. Solange observa que todo o trabalho da Equipe Técnica e da Consultoria não terá nenhuma valia será se não for implantado. Tudo isso acontecerá quando virar Lei. Solange finalizou sua fala entregando dois volumes dos trabalhos contratados ao Prefeito e complementou que já repassou um volume ao Paraná Cidade. O Prefeito Elias passa a palavra para a Arquiteta Carla que, primeiramente, agradeceu a presença da Presidente da ACIME, Anastásia B. Steckling e a convida para participar da mesa. Carla esclarece que após a entrega dos anteprojetos de Lei, a Equipe deverá se reunir para compor os projetos de Lei que deverão ser encaminhados para a Câmara Municipal e desses que foram elaborados e ainda serão revisados, haverá o acréscimo do Projeto de Lei do Meio Ambiente para que o Município possa se manifestar nas questões afetas aos cuidados ambientais e um Projeto de Lei para Regularização de Obras construídas na vigência do Plano Diretor de 1992, como esclarecido na terceira audiência pública. Carla finaliza



PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDIANEIRA
Estado do Paraná

agradecendo a todos que participaram no decorrer do processo de revisão e atualização do Plano Diretor, a equipe, a consultoria, a comunidade que se fez presente e comentou que a previsão para o encaminhamento para a Câmara será fevereiro. Ricardo Endrigo comentou que a ocasião contempla na medida de nossas limitações, comentou que o Planeta encontra-se num momento muito difícil, a consciência municipal e estadual começou a pensar sobre a importância do Plano Diretor e, também comentou que o Prefeito Elias em administração anterior, ano de 1992, elaborou o Plano Diretor na qual a Arquiteta Carla também foi a responsável pela elaboração. Foi um dos primeiros municípios a implantar o Plano Diretor. Parabenizou o Executivo Municipal, Vereadores, a Coordenadora da Equipe Técnica Carla Ott, membros da Equipe Técnica. Lembra que tudo isso vai projetar o município futuramente. Agradeceu a presença da presidente da ACIME e dos representantes da ASSEAMED, os Arquitetos Leila e Ed da Silva e demais profissionais. Observa que, quem ainda não participou, há tempo de participar em tempo hábil. Encerrou sua fala agradecendo a parceria com a Smolareck com todo o assessoramento e dedicação. Tem certeza que o Executivo Municipal fará tudo para isso ser possível para que o Plano seja implementado, encerrou com a observação: "Um passo a frente para o planejamento do Município" e agradeceu a todos pela presença. O Prefeito Elias Carrer diz que as palavras da Solange e do Ricardo também são suas palavras. O Prefeito encerrou agradecendo a todos pelo trabalho e pelo empenho. Agradeceu postumamente aos Colonizadores por todo o trabalho realizado. Ressaltou sobre planejar o futuro e devolver para os filhos e netos o que queremos proporcionar a eles, quanto a idealização de um Município melhor. O Progresso deve vir para apoiar a todos e não somente para alguns. Finalizou desejando um excelente Natal a Todos e um Ano Novo melhor. Ricardo com a palavra novamente, finaliza que há alguns anos atrás, haviam somente 10 municípios com Plano Diretor, agora com a exigência do Estado, quase todos já tem e que o Governador ressalta que todos deverão ter a partir de 2007, sendo uma exigência para a liberação dos recursos do Estado para os municípios. Encerro a presente ata que vai assinada por mim Maria Jaqueline Steinbach e pelos demais presentes.